

Создано: 30.07.2025 в 23:27

Обновлено: 24.01.2026 в 23:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Клубная улица, 19**

744 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Клубная улица, 19

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Клубная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

620 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

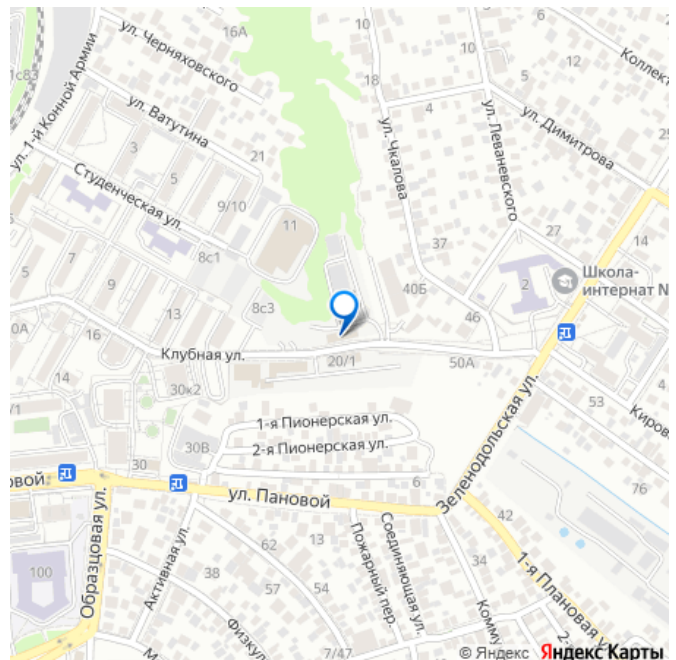
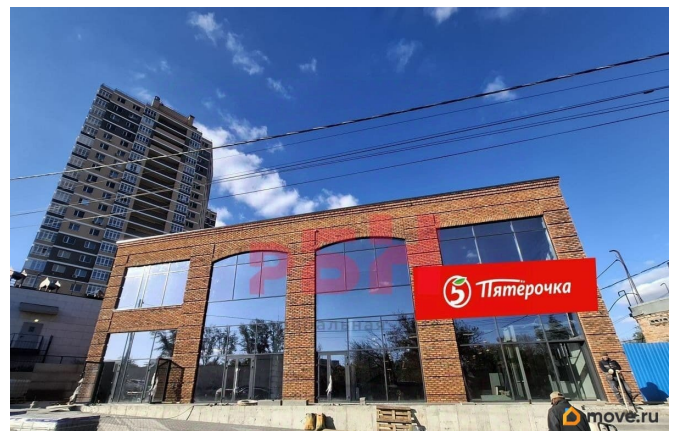
Сдаётся второй этаж отдельно стоящего здания площадью 620 кв. м по адресу Клубная улица, 19а Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия - отличная видимость и плотный трафик - удобная транспортная доступность - удобный подъезд, просторная зона маневра транспорта - рядом крупные якорные арендаторы: Ozon, Яндекс Маркет, ВУЗ, школа, продуктовые магазины - отдельный вход - грузовой лифт - коммуникации: всегда холодная/горячая, свой

<https://rnd.move.ru/objects/9283752910>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



санузел, автономное отопление - высокая мощность - 150 кВт, 220/380 В (возможно увеличение) - пожарная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 Готовое решение для бизнеса в оживлённом районе с высокой проходимостью! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксенз Лариса - консультант по направлению производственные помещения -----

«Регион Бизнес Недвижимость». От собственника. Без комиссии. Номер объекта: #1/552689/17649

