

Создано: 20.08.2025 в 12:03

Обновлено: 14.02.2026 в 05:29

**Ростовская область, Новочеркасск,
Баклановский проспект, 72**

70 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Баклановский проспект, 72

Улица

[проспект Баклановский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

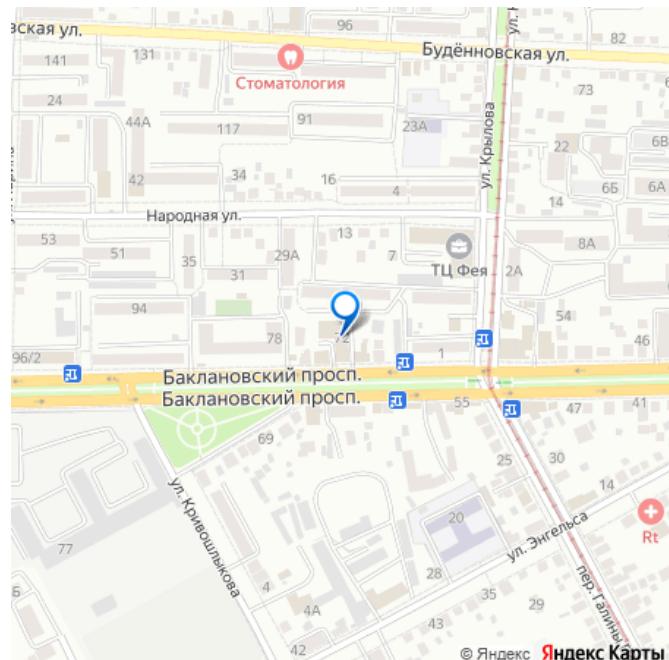
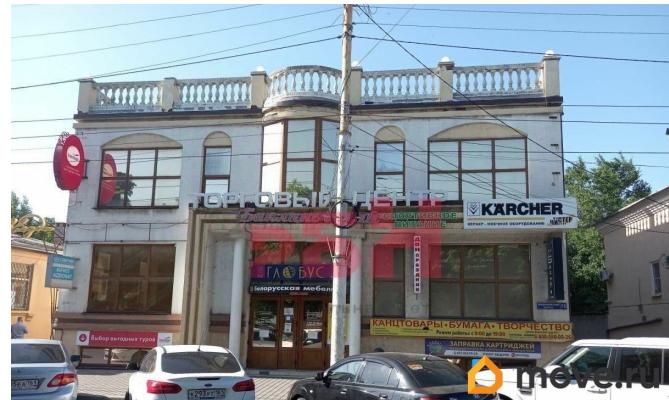
Сдается помещение в ТЦ Баклановский площадью 63 кв. м по адресу Ростовская область, г. Новочеркасск, Баклановский проспект, 72. Характеристики и преимущества: 1-й этаж 3-х этажного ТЦ 1-я линия, удобная транспортная доступность, возможно размещение рекламной вывески вблизи. Располагается рядом с продуктовым магазином, аптекой, Fix Price, Красное&Белое, супермаркетом Пятерочка, ТЦ Фея и другим. В 60 м находится остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Отдельный вход, пункт

<https://rnd.move.ru/objects/9284261294>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



охраны при входе в помещение пол - плитка, потолок - армстронгвысота потолков 2, 65мкм коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже, центральное отопление разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В пожарная сигнализация доступ для арендатора 24/7 зона парковки на 10м/Мест-----

----- По всем вопросам

можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Дейнега Александр - консультант по офисным и торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Арт. 26197982 Номер объекта: #1/546349/17649

