

🕒 Создано: 15.12.2025 в 17:06

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 16:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Особенная улица, 74/17**

75 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Особенная улица, 74/17

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Особенная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

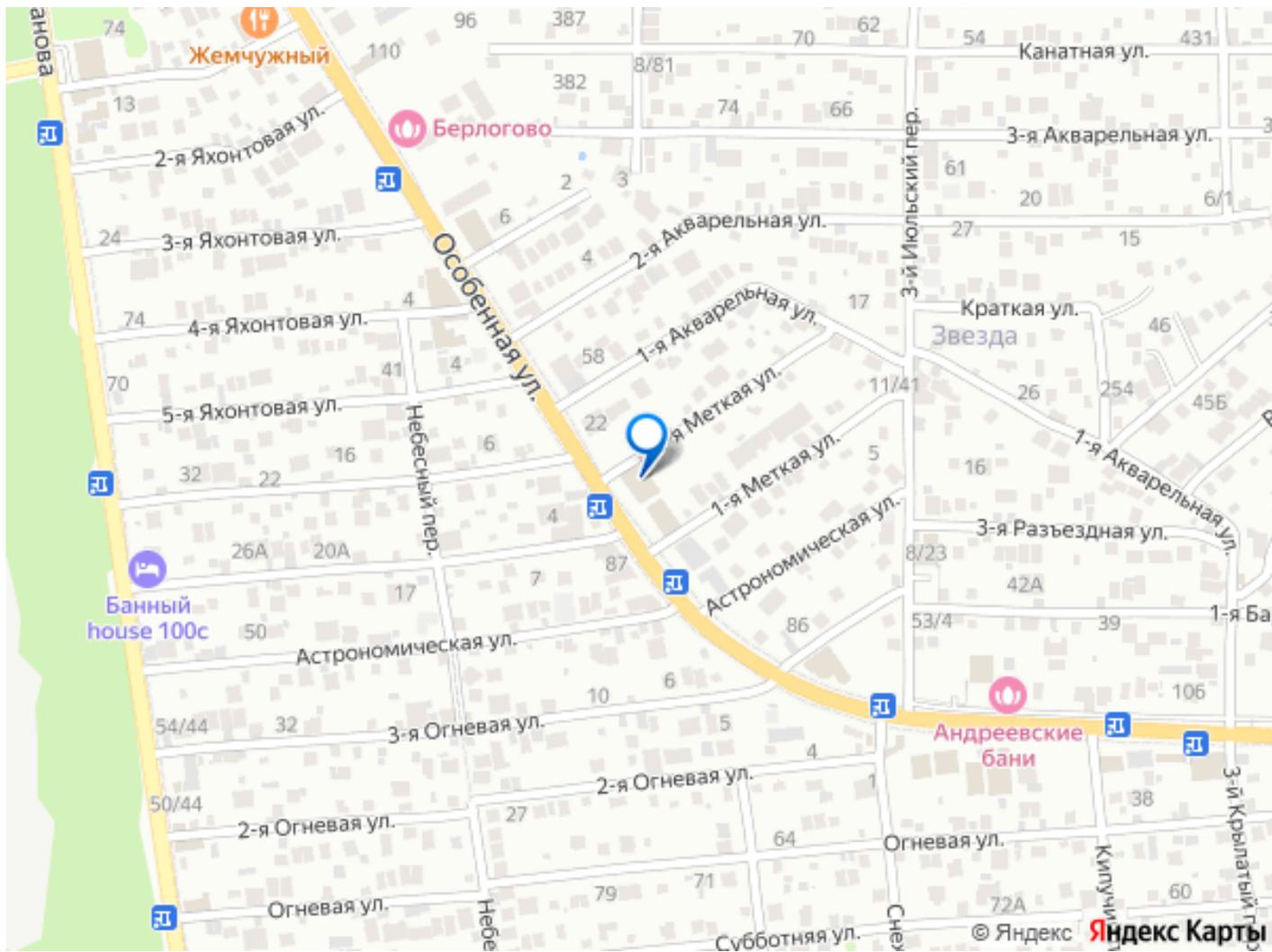
Каталожный номер — C000538 ****Торговое помещение на первой линии!**** Помещение расположено на первом этаже с фасадом на ул. Особенную. Состояние - отличное, планировка свободная. Помещение находится в зоне с большой парковочной зоной, что обеспечит удобство для ваших клиентов. Всего в нескольких шагах — супермаркет Магнит и множество других торговых точек, что создает дополнительный поток покупателей. ****Высокий автомобильный трафик!**** ****Готовы**

<https://rnd.move.ru/objects/9288017574>

**Александра Кынкурогова, Контора
Доходной Недвижимости
79198907037**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России