

Создано: 15.12.2025 в 17:06

Обновлено: 10.02.2026 в 01:44

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Особенная улица, 74/17

75 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Особенная улица, 74/17

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Особенная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

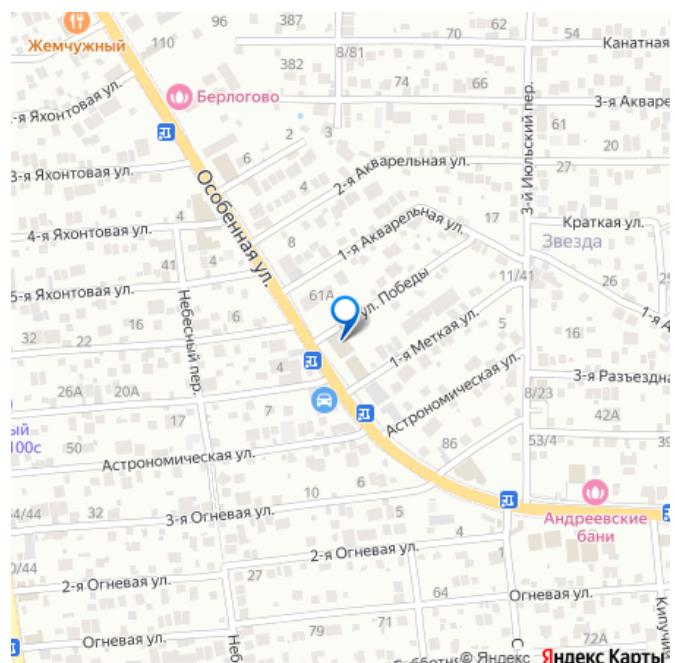
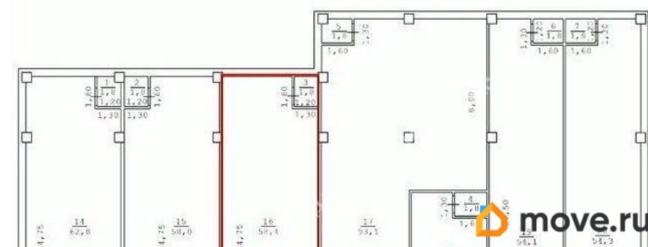
Каталожный номер — С000538 **Торговое помещение на первой линии!** Помещение расположено на первом этаже с фасадом на ул. Особенную. Состояние - отличное, планировка свободная. Помещение находится в зоне с большой парковочной зоной, что обеспечит удобство для ваших клиентов. Всего в нескольких шагах — супермаркет Магнит и множество других торговых точек, что создает дополнительный поток покупателей. **Высокий автомобильный трафик!** **Готовы

<https://rnd.move.ru/objects/9288017574>

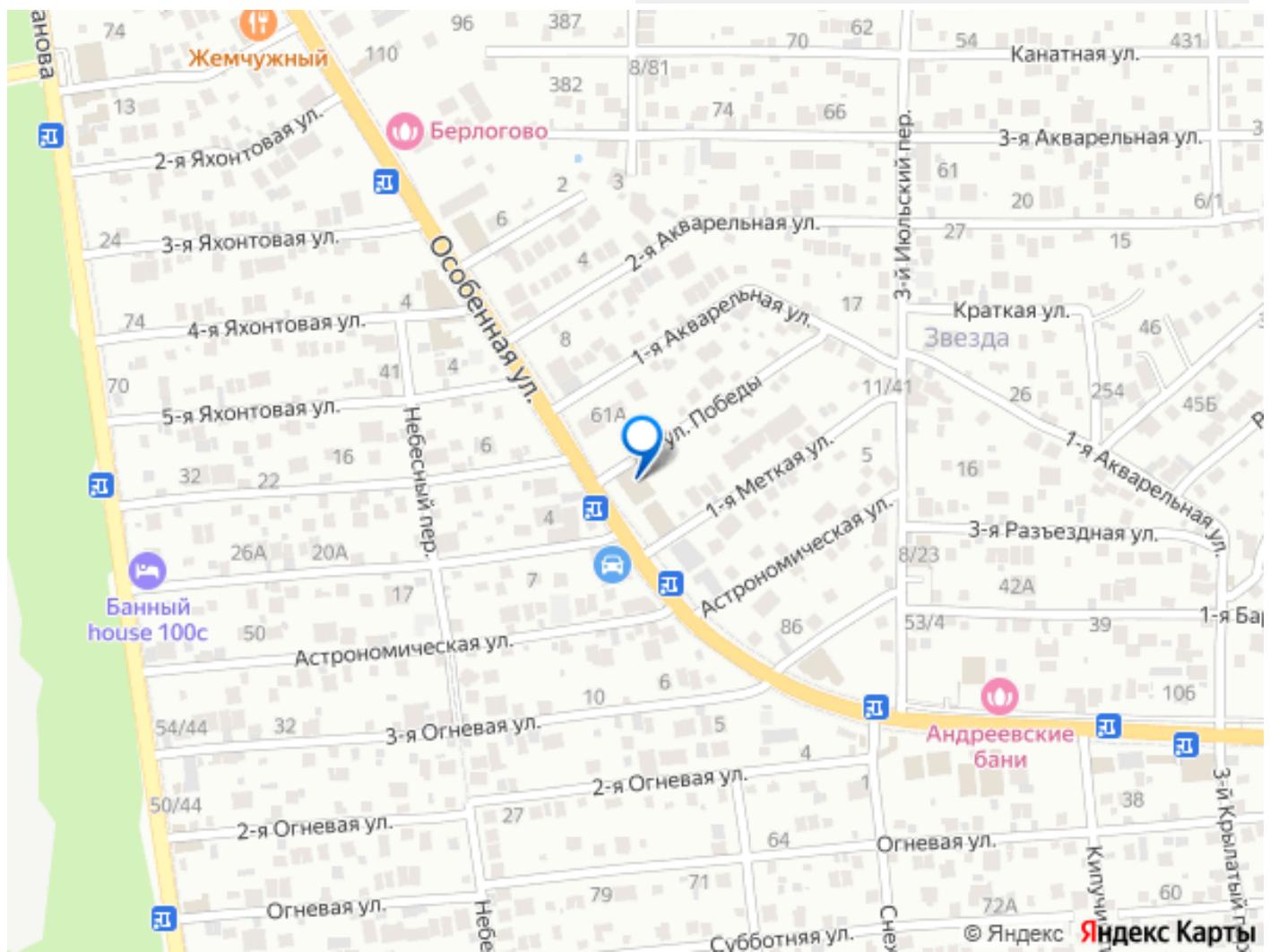
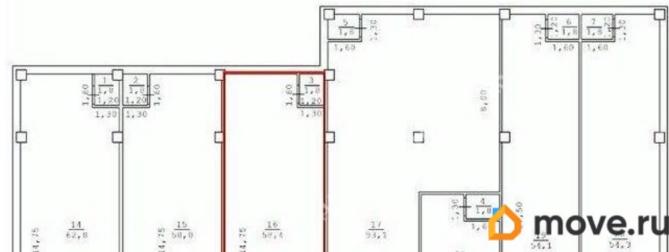
Александра Кынкурова, Контора
Доходной Недвижимости

79198907037

для заметок



рассмотреть любые направления!** Мы открыты для обсуждения различных вариантов использования помещения.



Move.ru - вся недвижимость России