

🕒 Создано: 05.09.2025 в 12:44

Обновлено: 31.01.2026 в 00:17

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, улица Вартанова, 15**

120 000 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица
Вартанова, 15

Улица

[улица Вартанова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

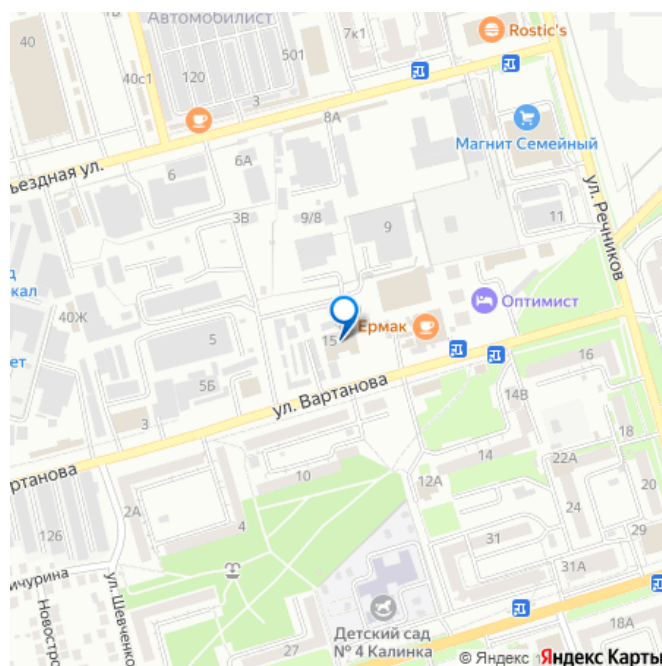
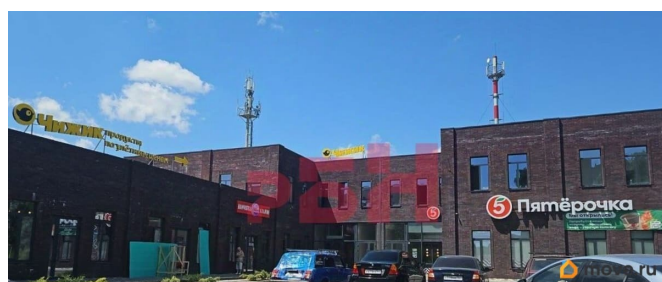
Торговое помещение с парковкой площадью 66 кв. м по адресу Аксай, Ростовская область, улица Вартанова, 15 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия, отличное расположение, высокий автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается детский сад, Магнит Семейный, строительный магазин Ваш дом, Магнит Косметик, стадион, парк и другие магазины - удобная транспортная доступность - отдельный вход рядом с магазином Чижик, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки 20 м/мест -

<https://rnd.move.ru/objects/9284700763>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

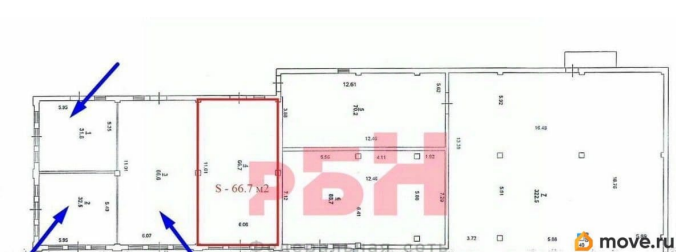
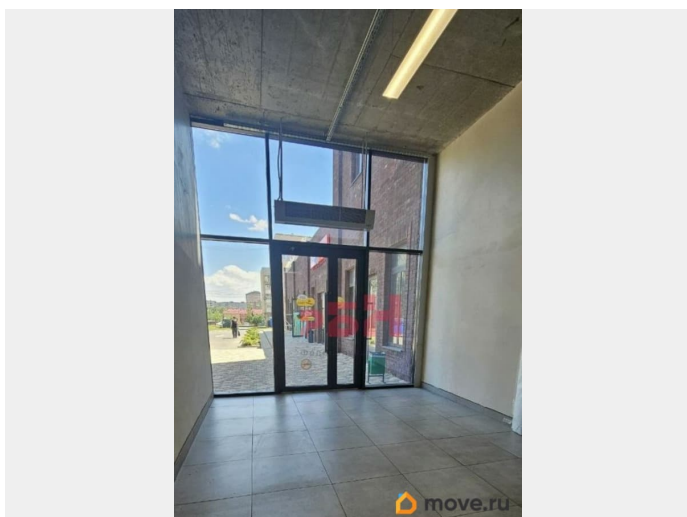
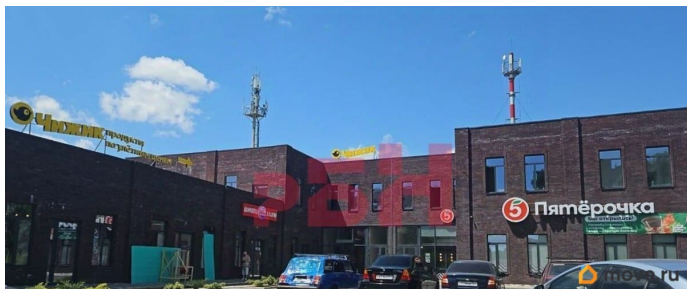
для заметок

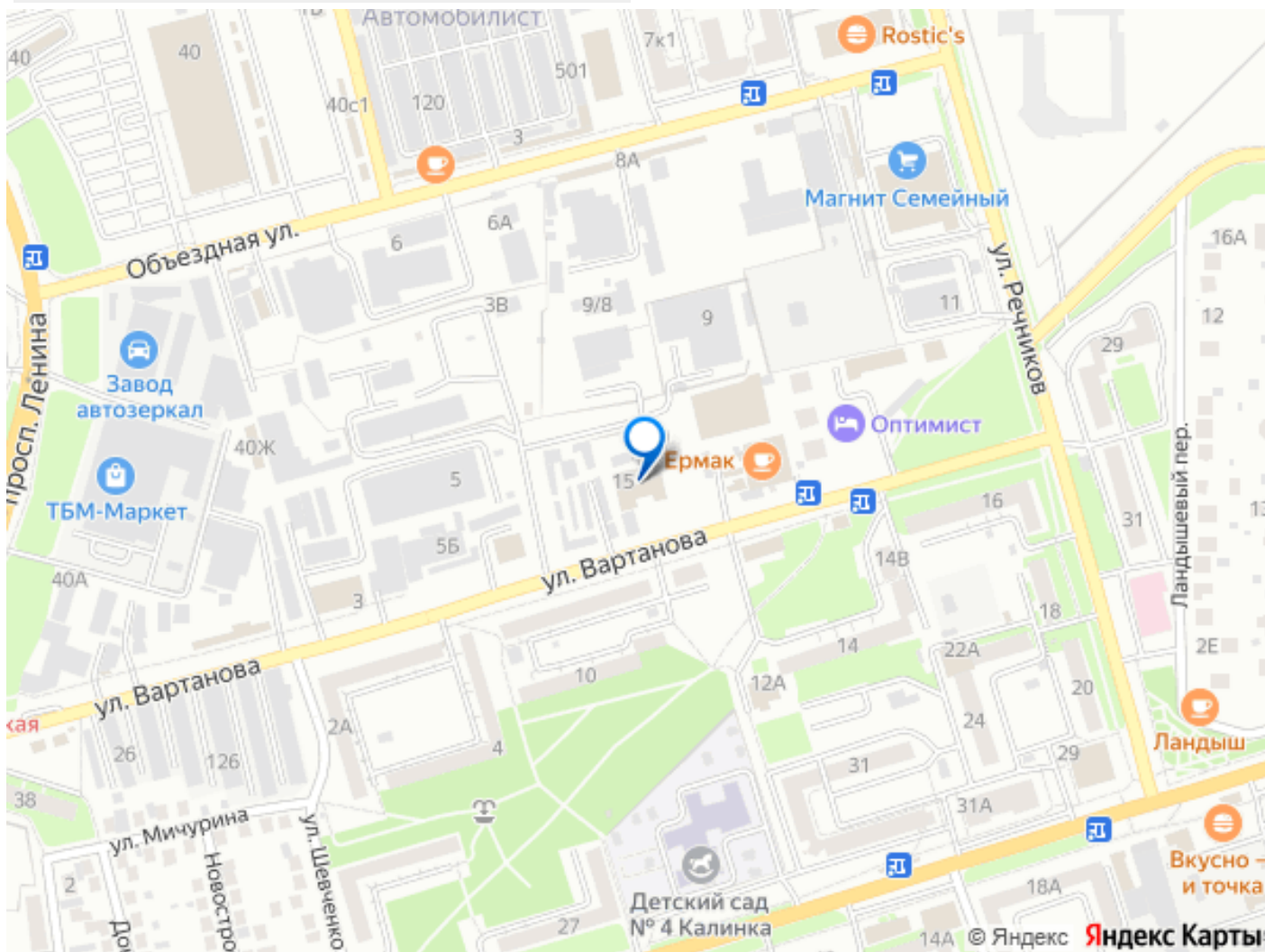


разрешенная мощность 30 кВт, напряжение 220В - состояние помещения - стройвариант - высота потолков 3, 6м - свободная планировка, возможно предоставление арендных каникул и ремонт под арендатора - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление - установлены сплит-системы Возможен торг --

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/550956/17649





Move.ru - вся недвижимость России