

Создано: 22.08.2024 в 13:14

Обновлено: 14.01.2026 в 18:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 1Д**

67 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 1Д

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение в Мебельном центре

Интерио площадью 67 кв. м по адресу г.
Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1Д.

Характеристики и преимущества: -

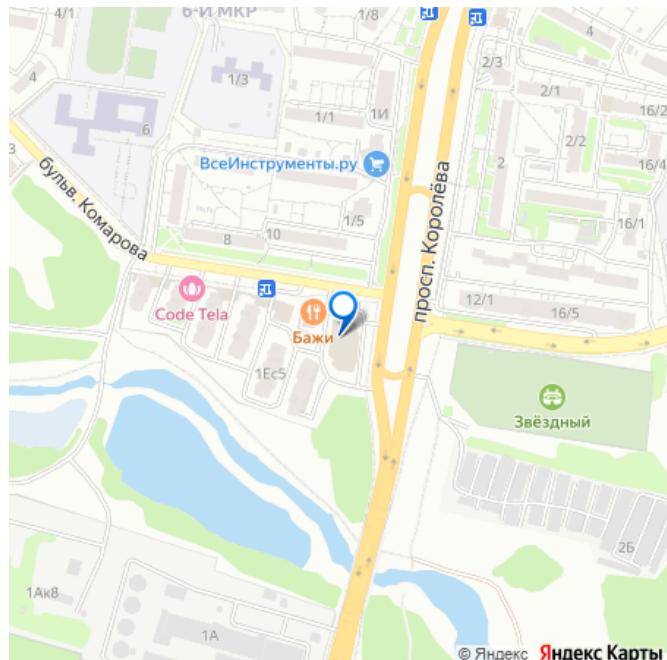
помещение расположено в цоколе 5-ти
этажного ТЦ - 1-я линия, отличное
трафикообразующее месторасположение -
возможно размещение рекламной вывески на
фасаде здания и на электронном табло
(входит в стоимость), за дополнительную
плату возможна вывеска на фасаде здания
размером 9*9 метров - интенсивный

<https://rnd.move.ru/objects/9260868651>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

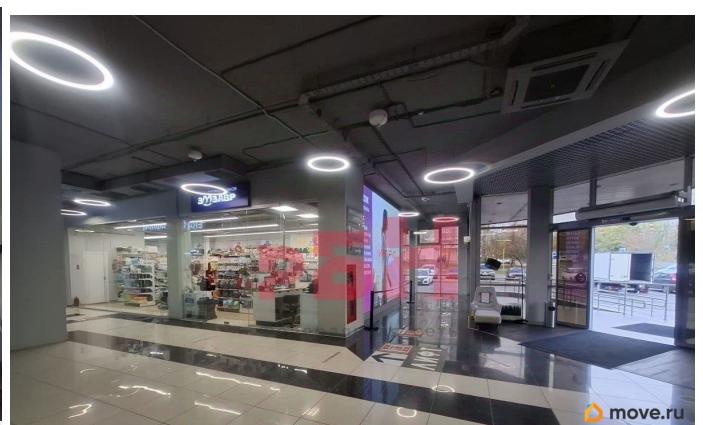
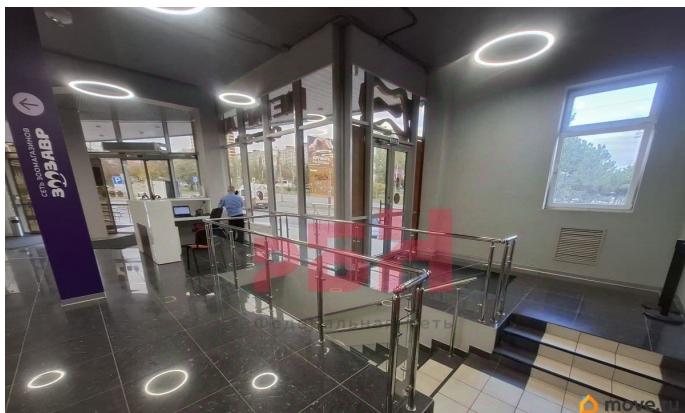
для заметок



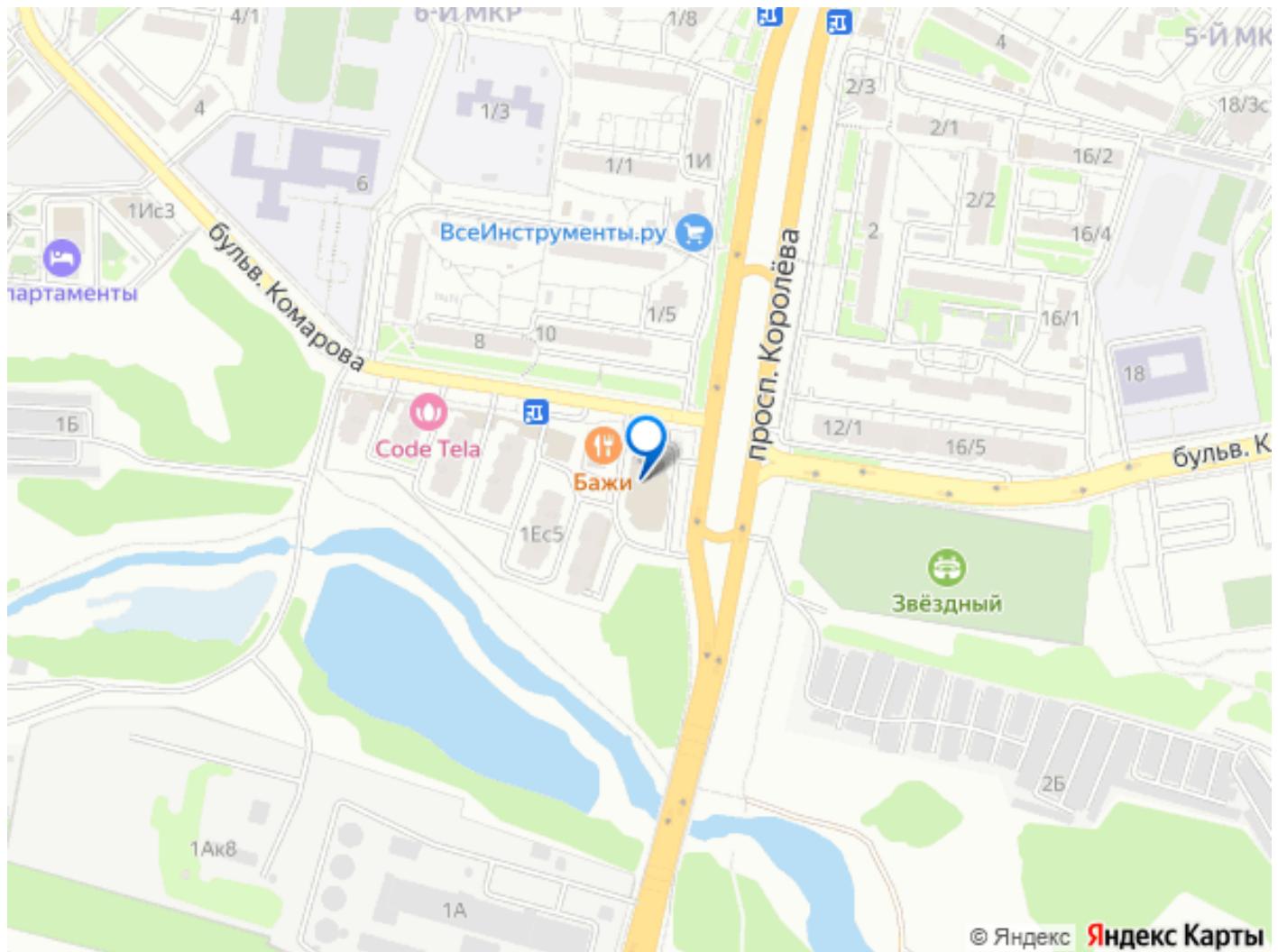
автомобильный и пешеходный трафик - рядом: кафе, супермаркет Магнит, Metro, стадион, различные магазины и другое - в отличном состоянии - высота потолков 3.2м - пол - плитка, потолок - армстронг - разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная + бойлер, общий санузел, автономное отопление - пожарная и охранная сигнализация - установлены сплит-системы - общая входная группа, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки на 3 места + коммунальные платежи -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по направлению офисные и торговые помещения. -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/550499/17649







Move.ru - вся недвижимость России