

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:55

Обновлено: 10.04.2026 в 01:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Ерёменко, 58/2**

75 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ерёменко, 58/2

Улица

[улица Еременко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

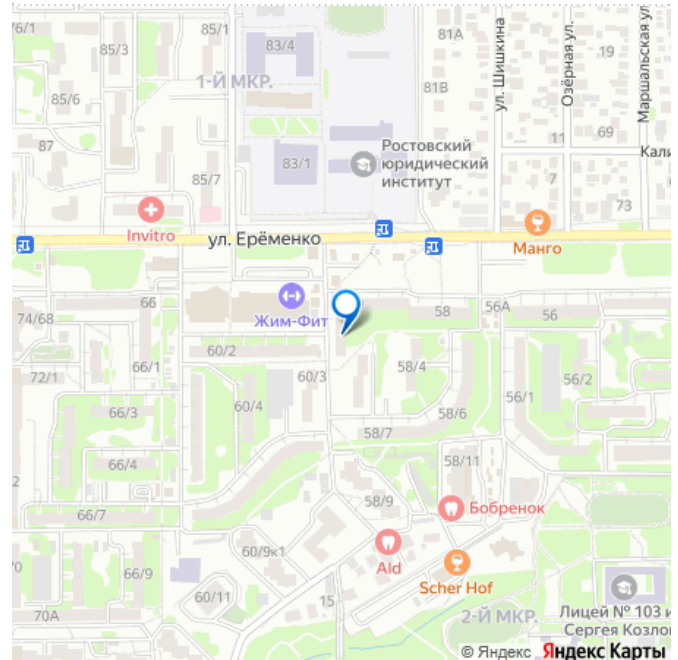
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

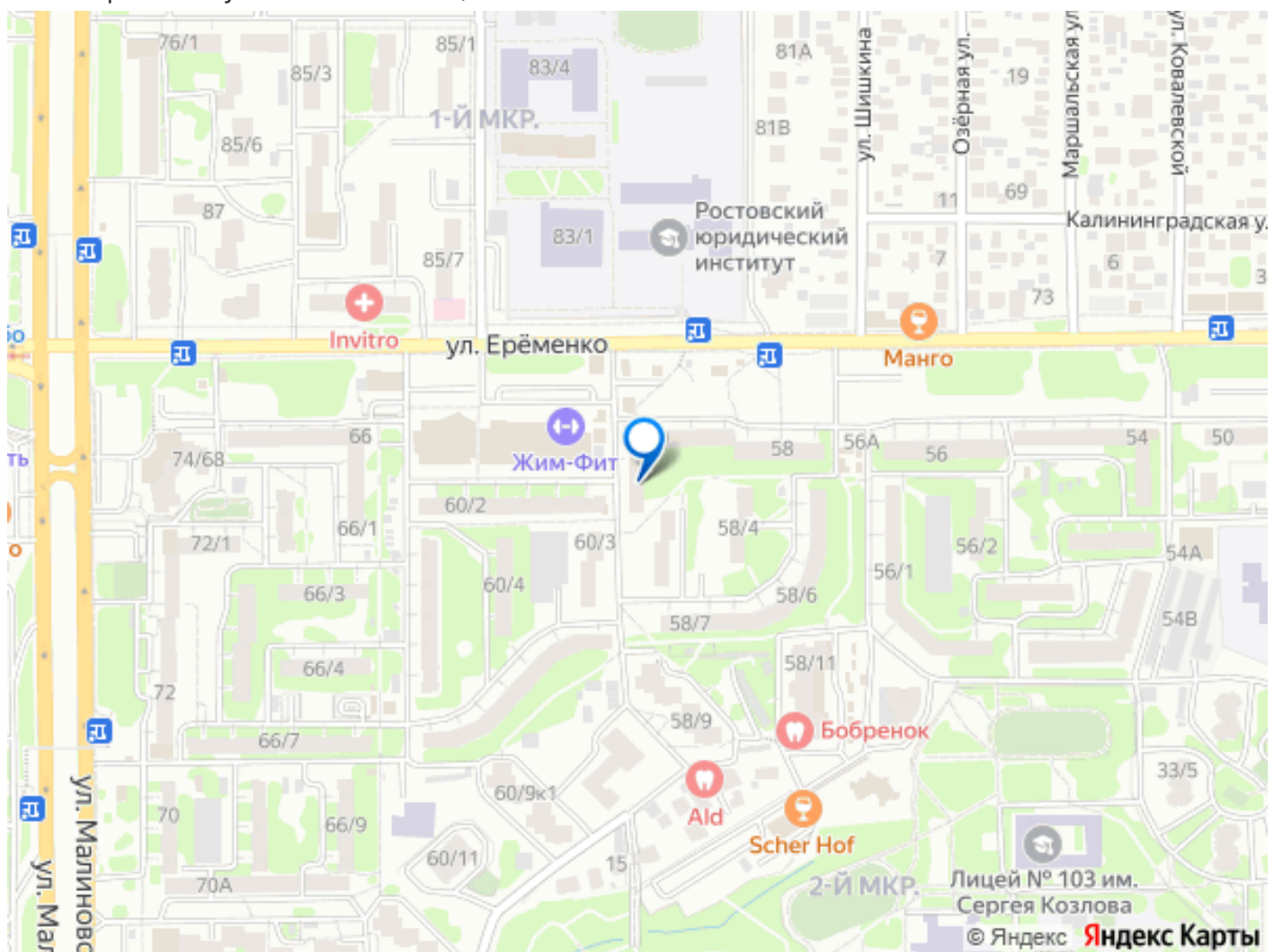
Описание

Сдаю в аренду коммерческое помещение (67 м?) с очень высоким пешеходным и автомобильным трафиком густонаселённого спального района школы милиции и улиц Ерёменко, Балка Рябинина и т.п. Рядом расположены: пекарня, торговый центр «Апекс», фитнес-центр, женская консультация, Аптеки и другие трафико-образующие организации. Возможное использование для вашего бизнеса: - Любая торговая деятельность (магазин продуктов у дома, продажа табака и электронных сигарет/вэйпов, пивной магазин, зоомагазин и т.п.); - Любая деятельность, связанная с

для заметок



услугами (Медицинская клиника, Зубная клиника, Грумер студия для домашних животных, услуги нотариуса/адвокатской конторы, и т.п.) ? Технические параметры: - Помещение имеет широкий фасад и широкий торговый зал с узкой частью пенального типа позади торгового зала, которая подходит, например, под хранение товарных запасов; - Оснащено сплит-системой; - Оснащено рольставнями; - Имеет мощность электросети - 15 кВт. ? Стоимость аренды - 75 000 р. первые 3 месяца Аренды, спустя 3 месяца - 85 000 р. Каникулы Собственник, звоните.



Move.ru - вся недвижимость России