

Создано: 02.10.2025 в 11:35

Обновлено: 15.02.2026 в 13:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вавилова, 71М/2**

35 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 71М/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

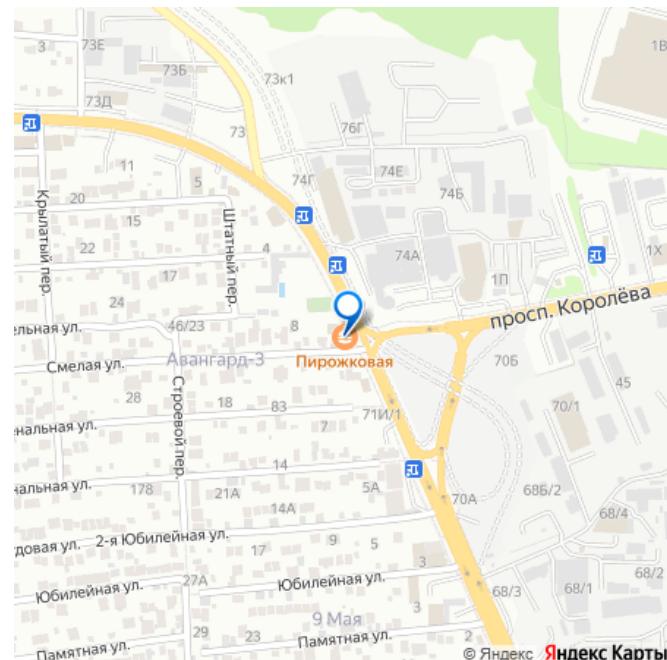
Сдается салон красоты с мокрыми точками и высоким трафиком площадью 68 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 71М/2. Характеристики и преимущества помещения: высокий цокольный этаж с мокрыми точками 1-я линия, здание хорошо просматривается с проезжей части интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик вблизи располагается большое количество автосалонов, Metro Cash&Carry, продуктовый магазин и других 150м находится остановка общественного

<https://rnd.move.ru/objects/9287672063>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



транспорта отдельный вход высота потолков
2, бмкоммуникации: вода холодная + бойлер,
свой санузел, газовое отопление проведено
интернетпожарная и охранная
сигнализация разрешенная мощность 10 кВт,
напряжение 380Вдоступ для арендатора

24/7-----

----- По всем вопросам можете обращаться
к нашему персональному менеджеру: Олег
Троицкий консультант по торговым
помещениям -----

- ----- Регион Бизнес Недвижимость
От собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/547326/17649

