

Создано: 18.03.2026 в 11:47

Обновлено: 08.04.2026 в 00:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Стачки, 226А**

**560 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 226А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

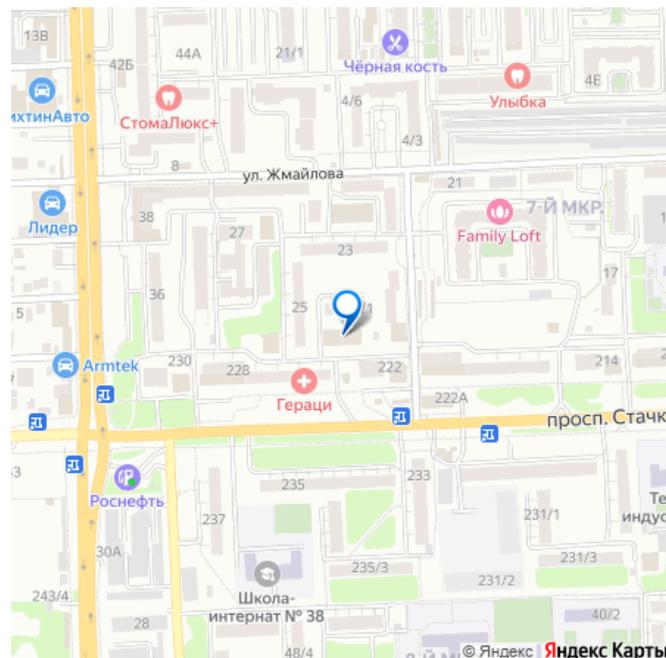
Торговый этаж в новом ТЦ площадью 700 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 226А Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 4-х этажного ТЦ - 1-й этаж занимает продуктовая база, 4-й этаж занимает Детский мир - отличное месторасположение с интенсивным трафиком - общий вход, предусмотрен запасной выход - хороший, современный ремонт - высота потолков 4м - коммуникации: вода холодная/горячая, общий санузел, автономное отопление - установлены сплит-

<https://rnd.move.ru/objects/9292092903>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



системы - пожарная и охранная сигнализация  
- 1-я линия, привлекательный фасад - вблизи  
располагается школа, техникум, банк,  
Пятерочка и Магнит, аптека, кафе, детский  
сад и другое - удобная транспортная  
доступность -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Черкесова Елена - консультант  
по направлению торговые и офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/550221/17649

