

Создано: 21.10.2025 в 11:40

Обновлено: 26.01.2026 в 23:51

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Мира, 3

**1 702 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Мира, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

740 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

БЕЗ КОМИССИИ для арендатора Сдается в аренду помещение свободного назначения. Расположение: рядом с парком Островского Площадь: 740 кв.м. Этаж: первый этаж отдельного здания Входы: два отдельных входа (центральный и со двора) Высота потолков: 4 м Комплектация: грузовой лифт на 1,5 тонны, мокрая точка, есть вытяжка, канализация бытовая, газ, мощность 80кВт с возможностью увеличения. Ремонт: возможность сделать под себя Зона разгрузки есть Транспортная доступность:

<https://rnd.move.ru/objects/9286108566>

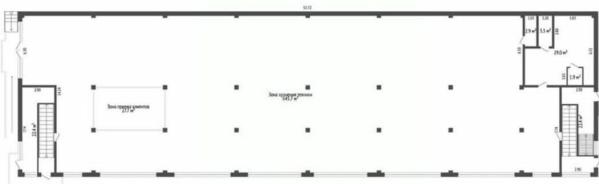
Кристина Сергеевна Матвеенко,

Этажи Ростов-на-Дону

**79885608199**

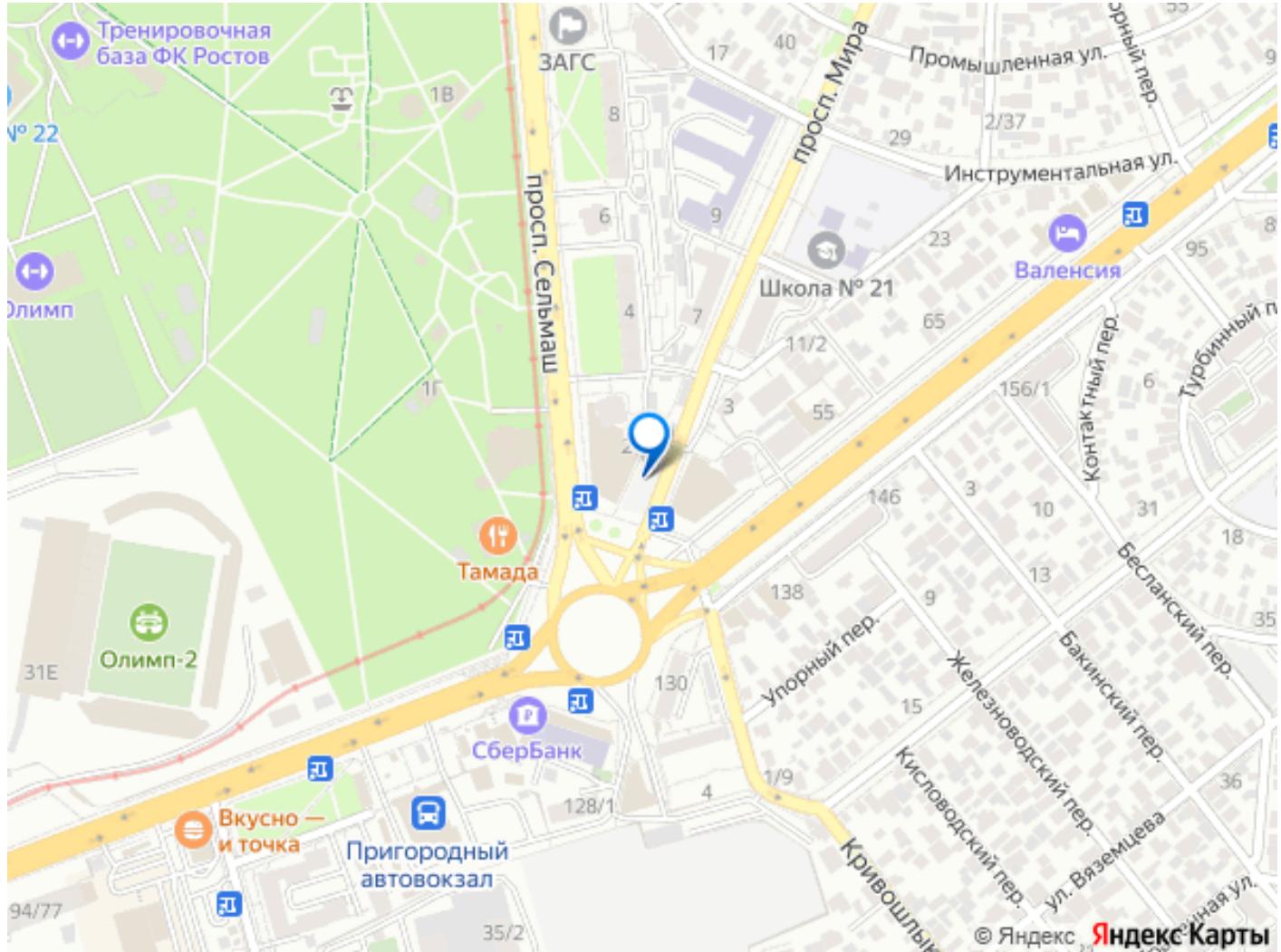
для заметок

удобная развязка городского и общественного транспорта Цена 1этаж 2300 за м<sup>2</sup>, 2этаж 1500 за м<sup>2</sup> Не упустите возможность арендовать идеальное пространство для вашего бизнеса! Код пользователя: 177371 Номер в базе: 6811005





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России