

Создано: 21.10.2025 в 11:40

Обновлено: 26.01.2026 в 23:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Мира, 3**

**1 702 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Мира, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

740 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ для арендатора Сдается в аренду помещение свободного назначения. Расположение: рядом с парком Островского Площадь: 740 кв.м. Этаж: первый этаж отдельного здания Входы: два отдельных входа (центральный и со двора) Высота потолков: 4 м Комплектация: грузовой лифт на 1,5 тонны, мокрая точка, есть вытяжка, канализация бытовая, газ, мощность 80кВт с возможностью увеличения. Ремонт: возможность сделать под себя Зона разгрузки есть Транспортная доступность:

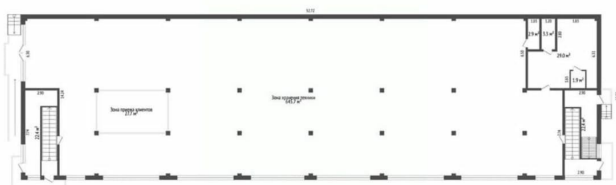
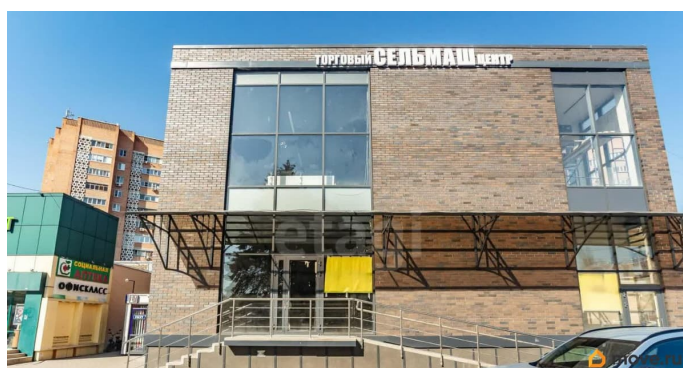
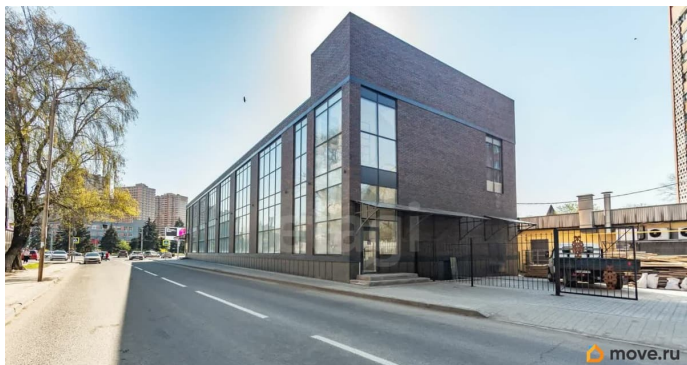
<https://rnd.move.ru/objects/9286108566>

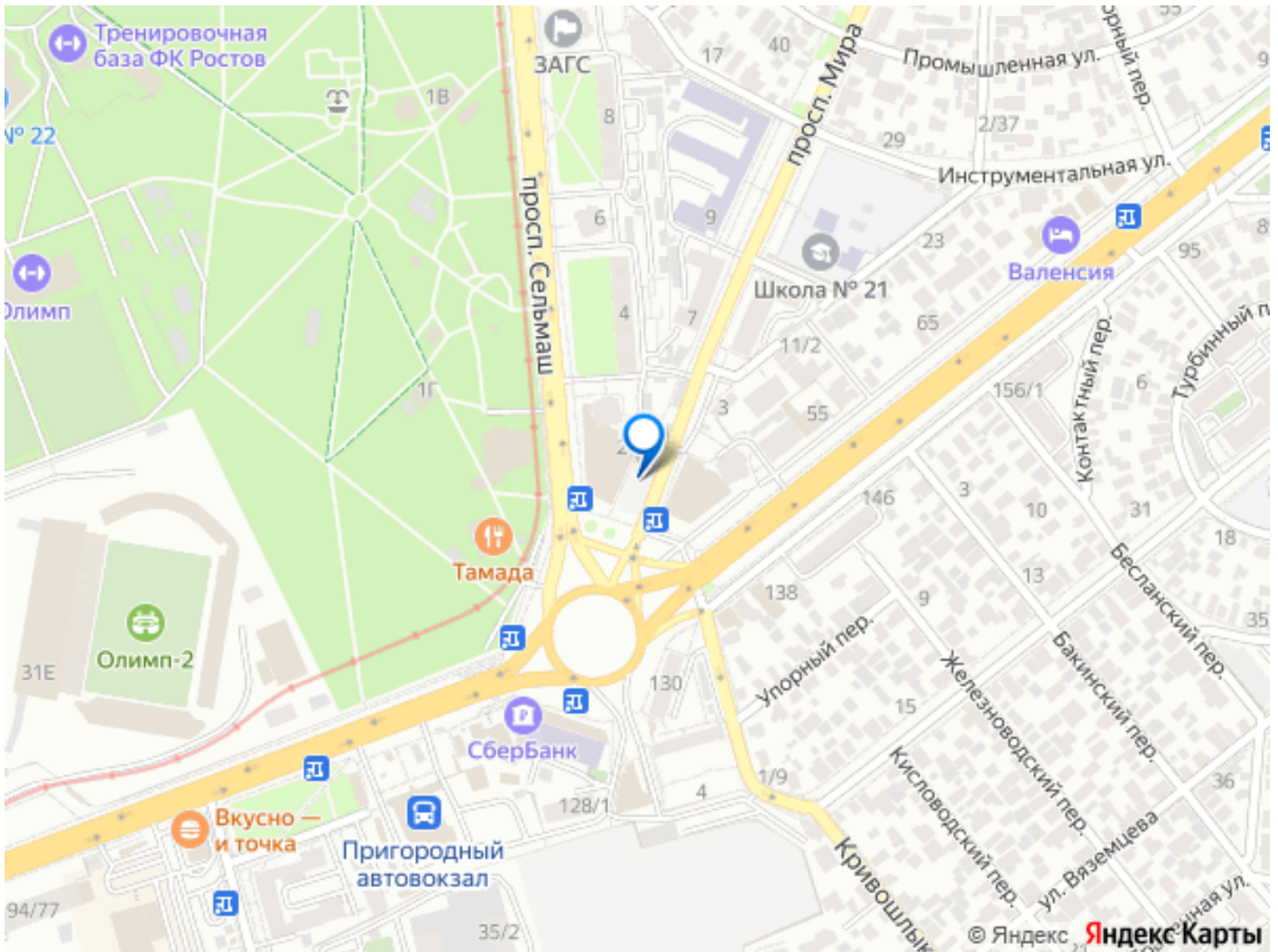
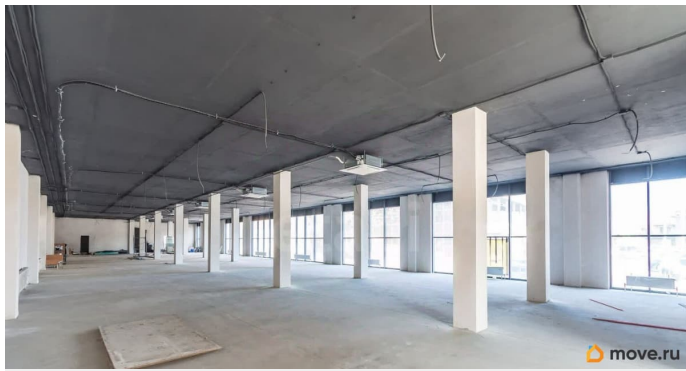
**Кристина Сергеевна Матveenко,**  
**Этажи Ростов-на-Дону**  
**79885608199**

для заметок



удобная развязка городского и  
общественного транспорта Цена 1этаж 2300  
за м2, 2этаж 1500 за м2 Не упустите  
возможность арендовать идеальное  
пространство для вашего бизнеса! Код  
пользователя: 177371 Номер в базе: 6811005





Move.ru - вся недвижимость России