

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:23

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буйнакская улица, 26**

**150 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Буйнакская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

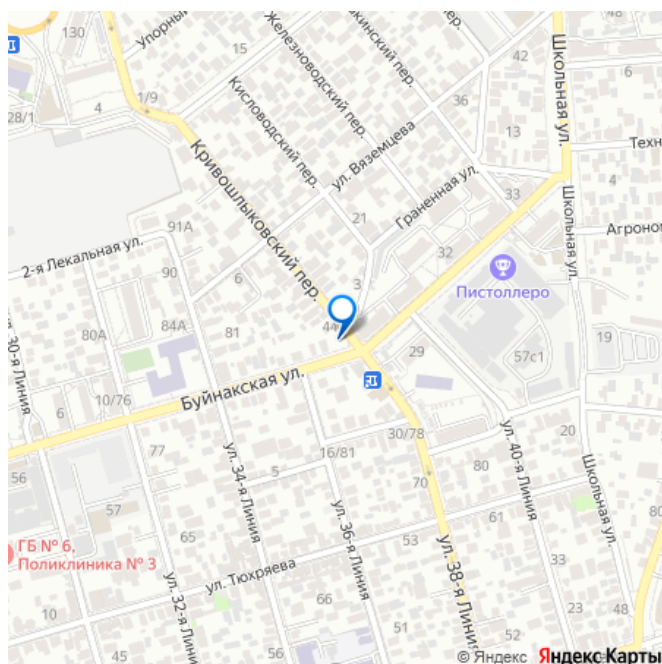
Сдается торговое помещение в новом здании площадью 75 кв. м, стрит-ритейл, первая сдача, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 26. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания (Первая сдача) - 1-я линия, высокий трафик, стрит-ритейл, удобная транспортная доступность - по соседству: аптека Апрель - рядом: детский сад, проспект Шолохова, Wildberries, школа и другое - привлекательный фасад - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона

<https://rnd.move.ru/objects/9288481481>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



парковки - коммуникации: вода  
холодная/горячая, свой санузел, котел -  
разрешенная мощность 75 кВт с  
возможностью увеличения, напряжение 380В  
- высота потолков 4м - доступ для  
арендатора 24/7 Возможно увеличение  
площади до 170 кв. м -----  
----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Наталья Калугина -----  
----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Номер объекта: #1/553535/17649

