

🕒 Создано: 18.03.2026 в 02:20

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 02:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Измаильский пер, 39а**

**100 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Измаильский пер, 39а

Улица

[Измаильский переулок](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение в ЖК Измаильский эко квартал площадью 75 кв.м стрит-ритейл, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Измаильский переулок, 39А Характеристики и преимущества: - 1-й этаж на территории ЖК Измаильский эко квартал - отдельный вход, общая зона парковки - с ремонтом, свободная планировка - высокие потолки - 4,8м - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел - система приточно-вытяжной вентиляции - 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - вблизи

<https://rnd.move.ru/objects/9291889792>

**Евгения Адаменко, Регион Бизнес  
Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



располагается Пятёрочка, Алкотеха, КБ, роща, стадион, Фитнес-клуб и другое - доступ для арендатора 24/7 + коммунальные платежи -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Адаменко Евгения - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #2/553608/17649





