

Создано: 26.03.2026 в 16:09

Обновлено: 26.03.2026 в 15:26

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 13/2с1

**121 500 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
13/2с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

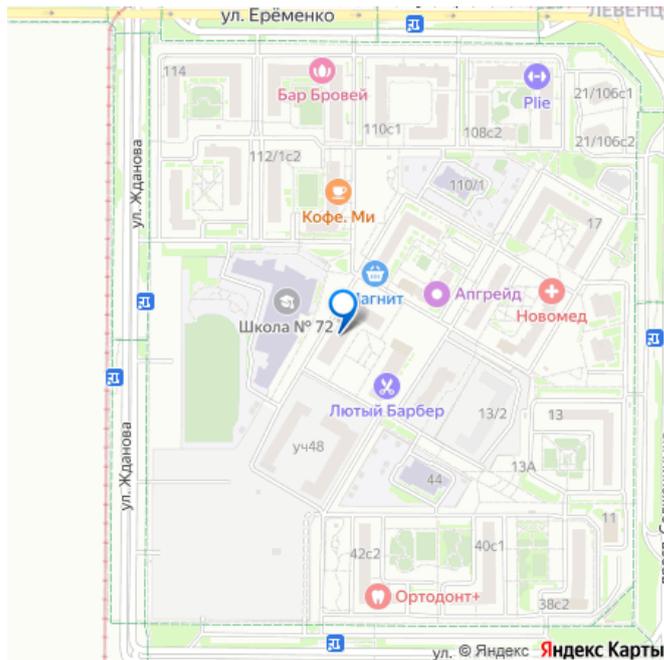
Сдается торговое помещение, стрит-ритейл в Жилом комплексе Аске площадью 81 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 13/2с1 Характеристики и преимущества: Помещение свободно после 10 Апреля - 1-й этаж 15-ти этажного здания ЖК Аске - одна общая входная группа, можно разместить зону ресепшен - высота потолков 3м - три изолированных кабинета с мокрыми точками и кладовка - зона приема пищи - коммуникации: вода холодная/горячая, свой

<https://rnd.move.ru/objects/9292599322>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



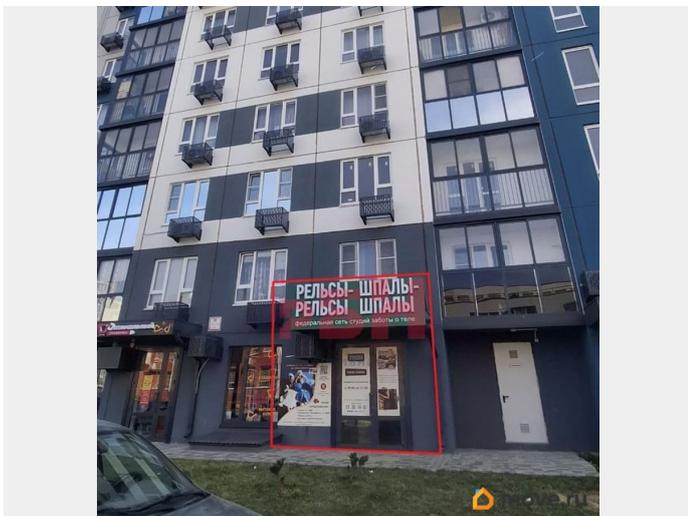
санузел, центральное отопление -  
разрешенная мощность 15 кВт, напряжение  
220В - интернет и телефон, пожарная  
сигнализация - 2-я линия, микрорайон  
Левенцовский, хороший трафик, стрит-  
ритейл - рядом: детский сад, Магнит,  
Академия ФК Ростов, школа, Wildberries,  
кафе, Магнит Аптека, Медцентр, клиника и  
другое - густонаселённый район Идеально  
для салона красоты или медицинских  
кабинетов -----

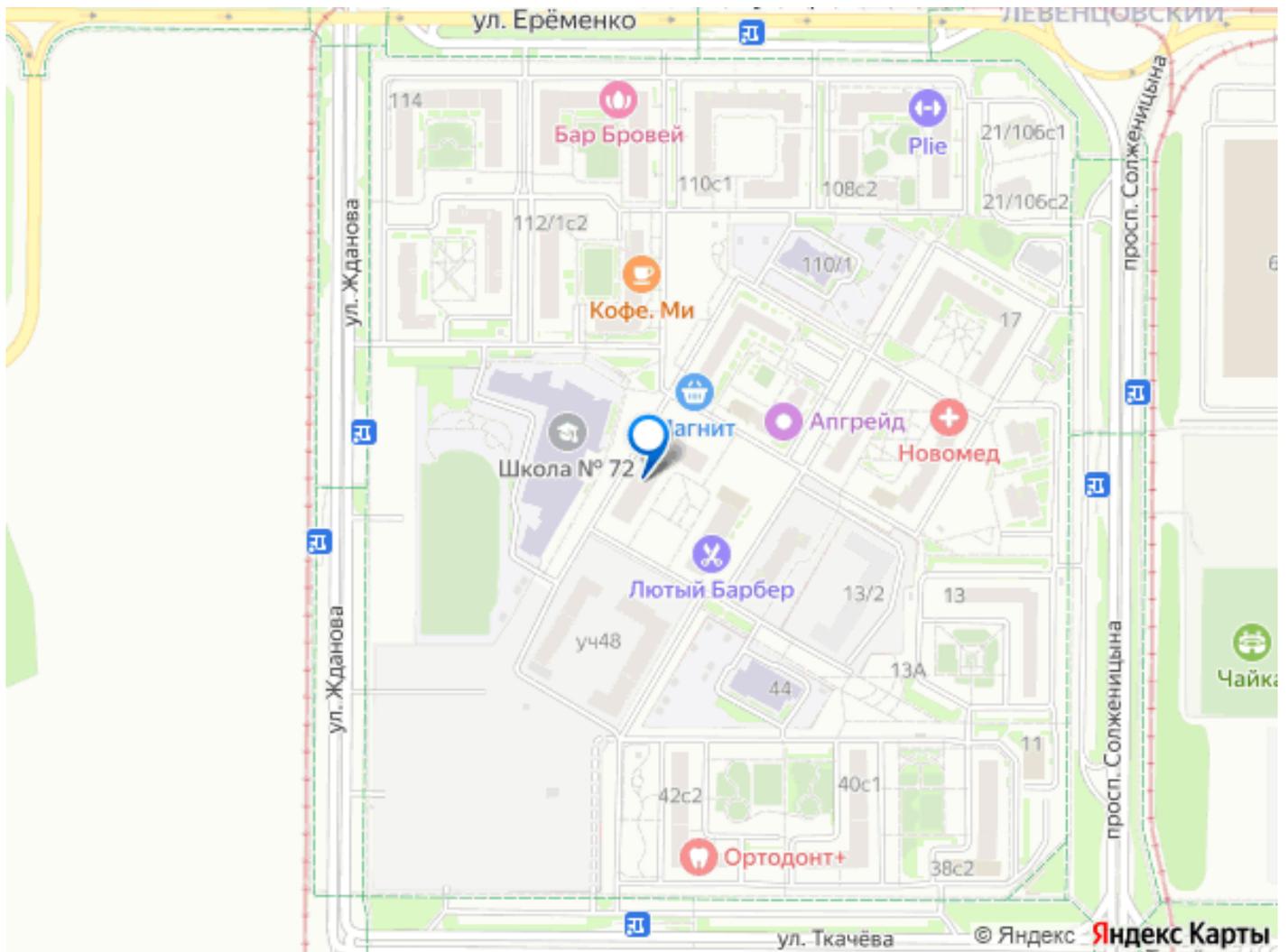
----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Ксёна Лариса - консультант по  
направлению производственные, складские,  
торговые помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:

#1/553812/17649







Move.ru - вся недвижимость России