

Создано: 07.10.2025 в 11:16

Обновлено: 07.10.2025 в 11:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 107**

135 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 107

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

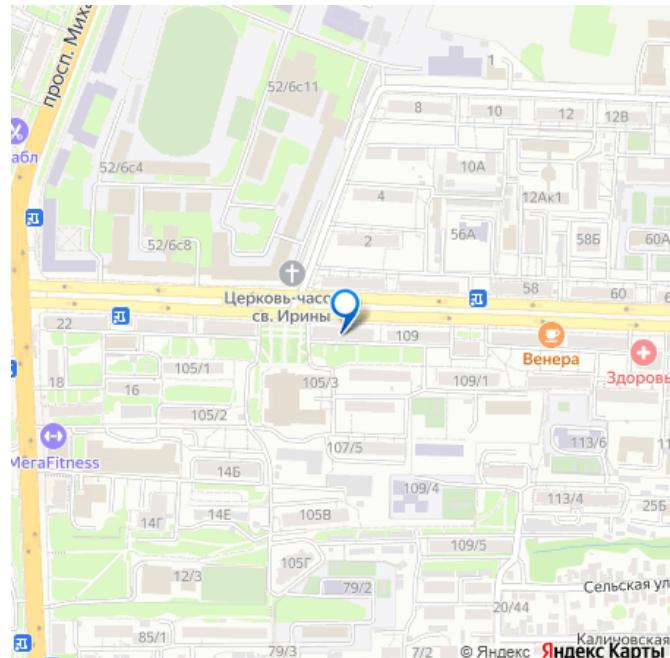
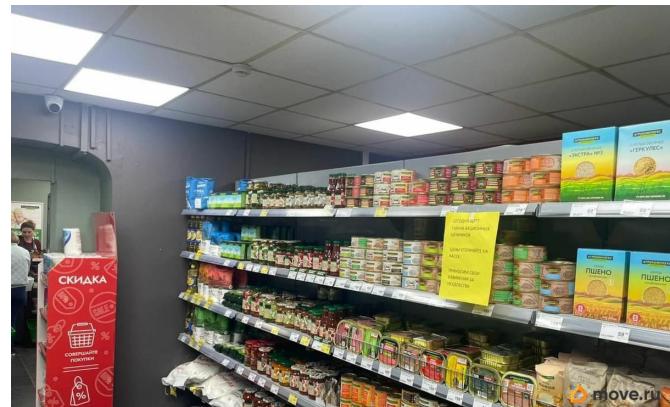
Торговое помещение на улице Ленина 107 расположение по фасаду, в помещение два входа, хороший трафик, более 10 лет там находится продуктовый магазин, помещение просторное два больших зала, Круглосуточное движение, в этой локации одно из лучших помещений! - Мощность 15 кВт - Вход с улицы -2 входа - Удобная парковка для клиентов - Хороший трафик + проезжая часть - Широкий фасад - санузел есть - отопление есть Я представитель собственника, аренда без комиссии.

<https://rnd.move.ru/objects/9285547647>

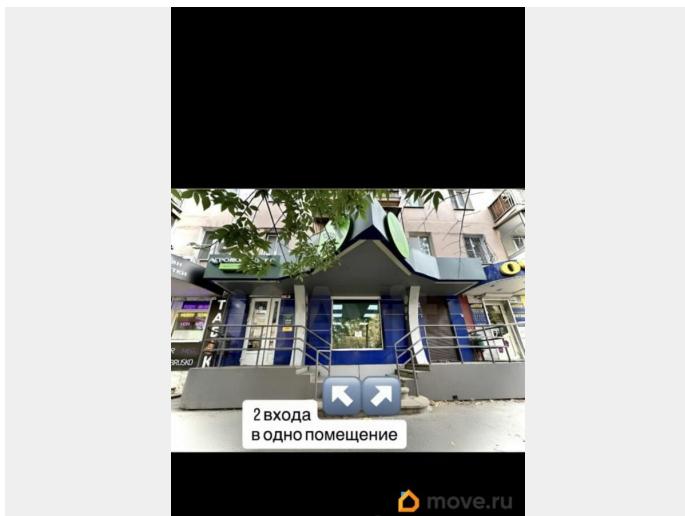
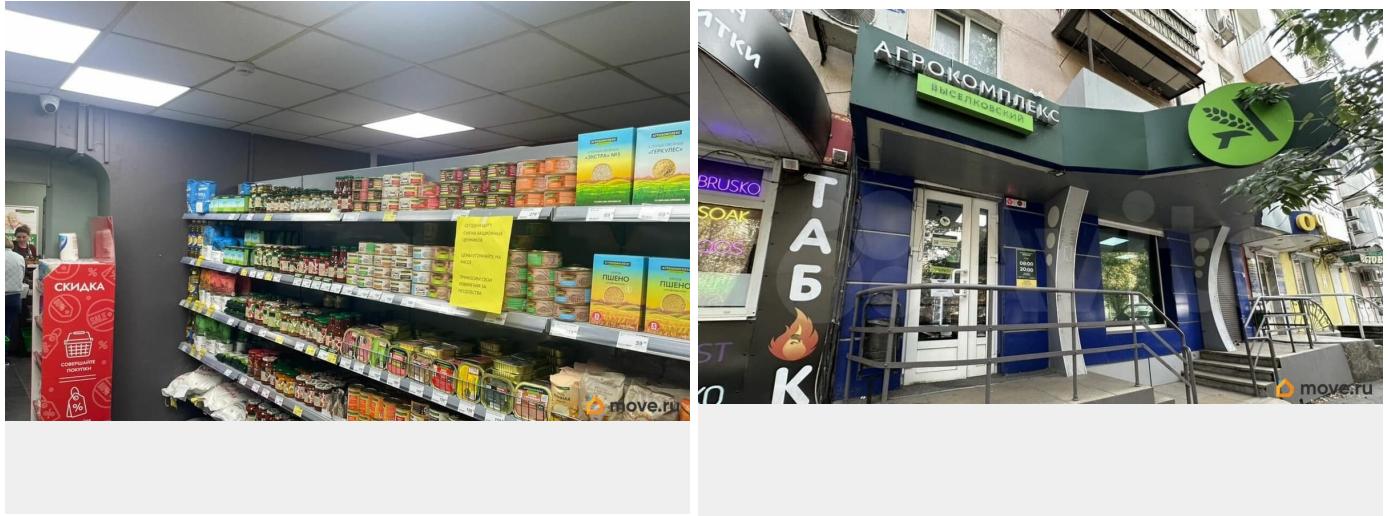
Собственник

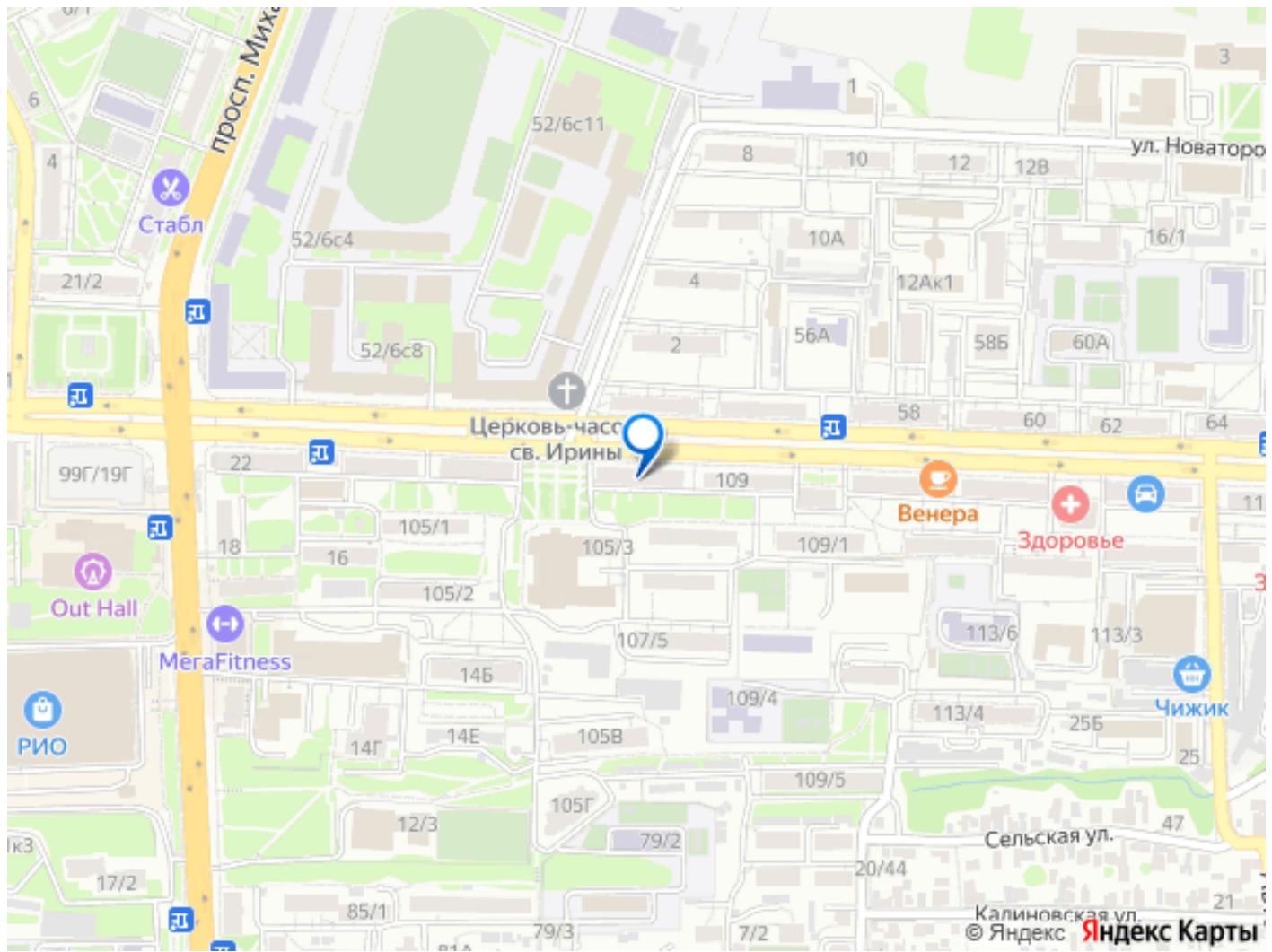
**79897123843, 7989522
2977**

для заметок



Помещение подходит для любого бизнеса,
как для нового, так и для развивающихся
сетей, Дополнительная информация в
сообщениях и по телефону! Приходите
смотрите в данный момент там действующий
магазин одной из перспективных сетей!!! ДК
ВЕРТОЛЕТНОГО ЗАВОДА рядом (дом 105),
площадь Ленина, проспект Нагибина,





Move.ru - вся недвижимость России