

Создано: 03.02.2026 в 17:29

Обновлено: 03.02.2026 в 18:09

Собственник

**79885607090**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Театральный проспект, 43/70**

**120 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,  
43/70

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Театральный](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

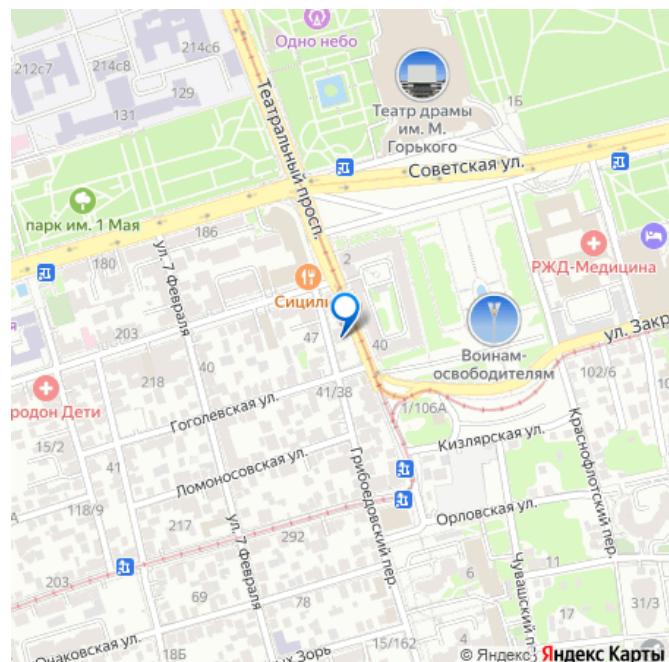
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

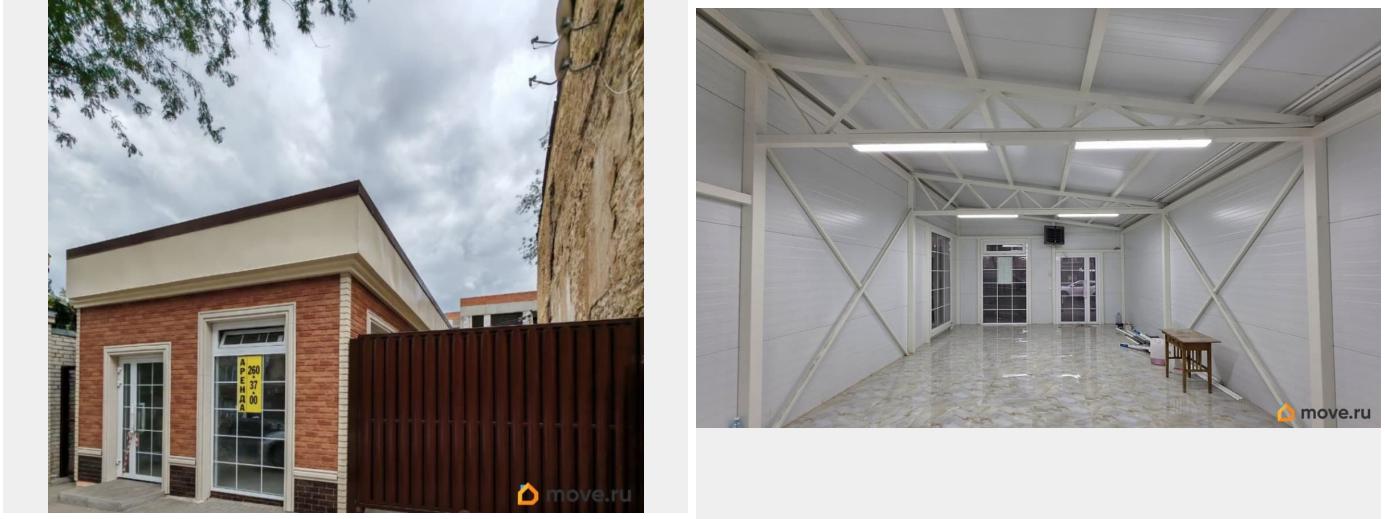
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

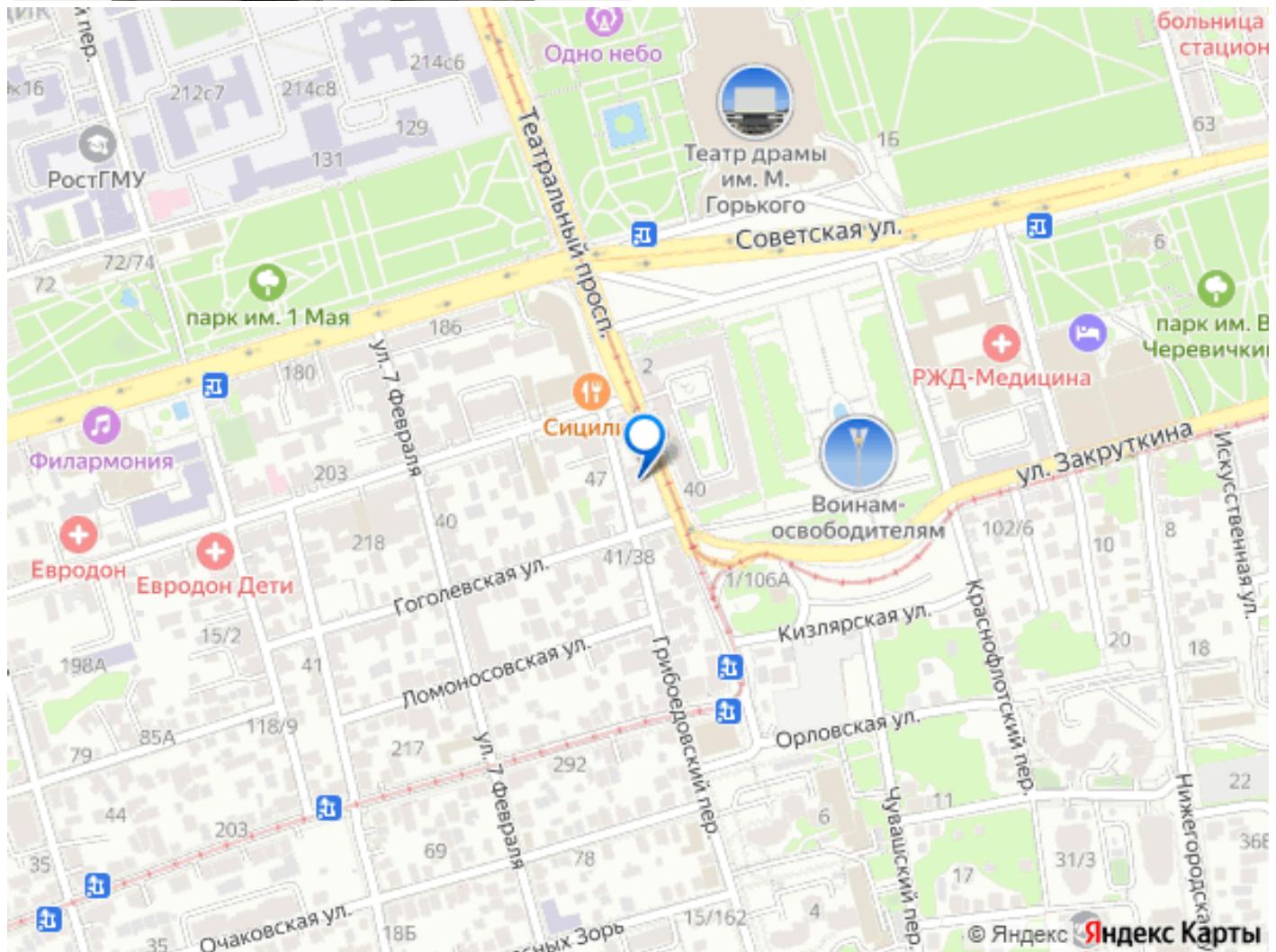
Сдам торговое помещение в центре города!  
Театральная площадь! Идеальное  
предложение на пересечении Театрального  
проспекта и улицы Социалистическая!  
Основные характеристики: - на собственном  
участке земли с выходом на две улицы:  
Театральный и Грибоедовский переулок, свой  
двор! можно использовать под летку или  
хранение/ стоянку! - Все центральные  
коммуникации — вода, электроэнергия,  
канализация. - Возможность деления

помещения на 2 части для удобства арендатора. - подходит для организации автоэкспресс-продаж (аналог МакАвто). Возможен ремонт под нужды арендатора! От собственника, без комиссии!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России