

Создано: 26.03.2026 в 16:09

Обновлено: 17.04.2026 в 18:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, 13/2с1**

120 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
13/2с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

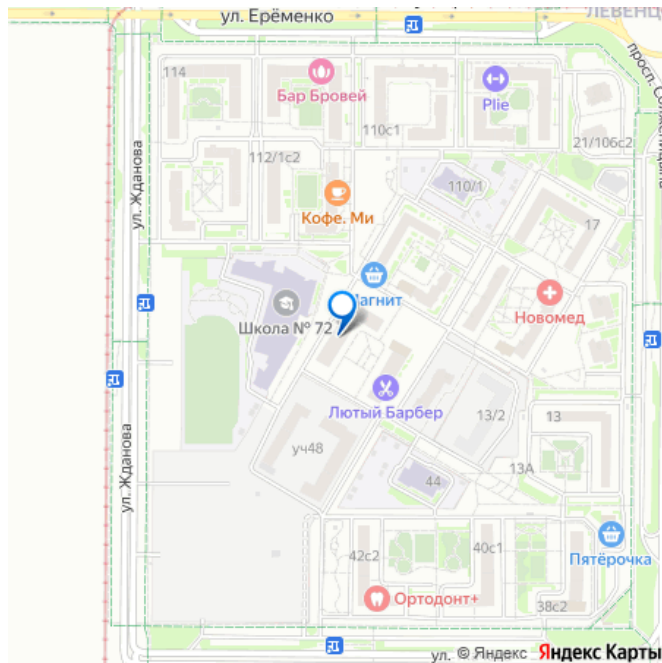
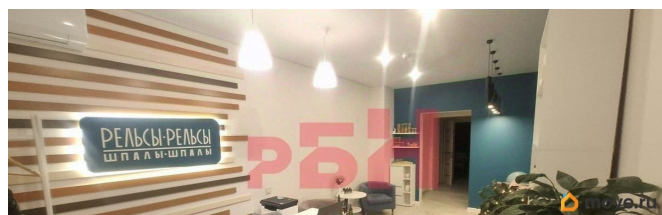
Сдается торговое помещение, стрит-ритейл в Жилом комплексе Аске площадью 86 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 13/2с1 Характеристики и преимущества: Помещение свободно после 10 Апреля - 1-й этаж 15-ти этажного здания ЖК Аске - одна общая входная группа, можно разместить зону ресепшен - высота потолков 3м - три изолированных кабинета с мокрыми точками и кладовка - зона приема пищи - коммуникации: вода холодная/горячая, свой

<https://rnd.move.ru/objects/9292599322>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

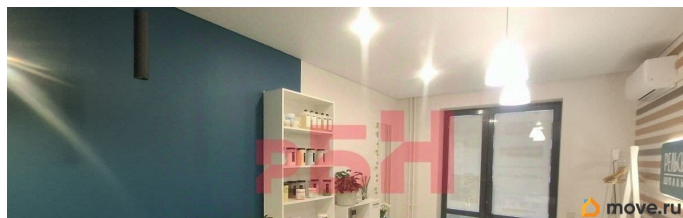


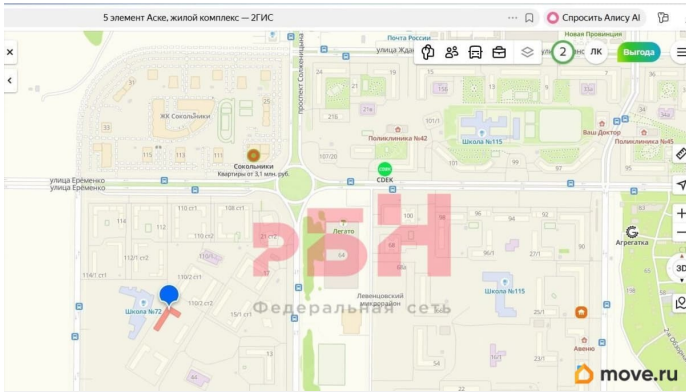
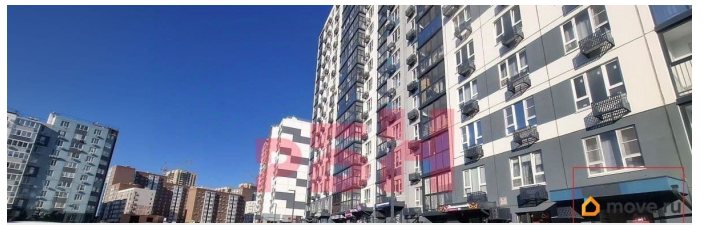
санузел, центральное отопление -
разрешенная мощность 15 кВт, напряжение
220В - интернет и телефон, пожарная
сигнализация - 2-я линия, микрорайон
Левенцовский, хороший трафик, стрит-
ритейл - рядом: детский сад, Магнит,
Академия ФК Ростов, школа, Wildberries,
кафе, Магнит Аптека, Медцентр, клиника и
другое - густонаселённый район Идеально
для салона красоты или медицинских
кабинетов -----

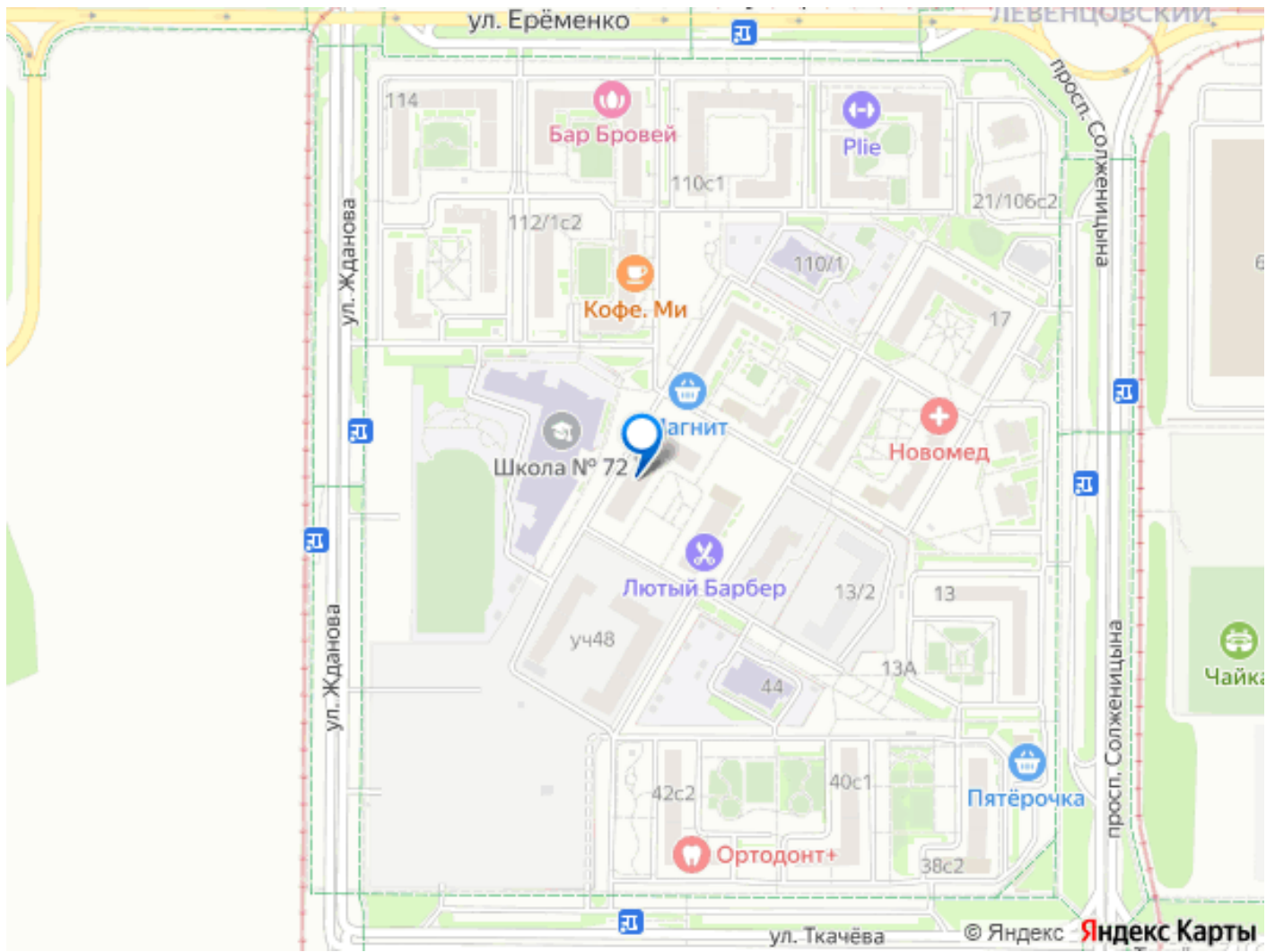
----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёэнз Лариса - консультант по
направлению производственные, складские,
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:

#1/553812/17649







Move.ru - вся недвижимость России