

Создано: 23.12.2025 в 14:12

Обновлено: 20.01.2026 в 05:46

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Доватора, 131

500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Доватора, 131

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

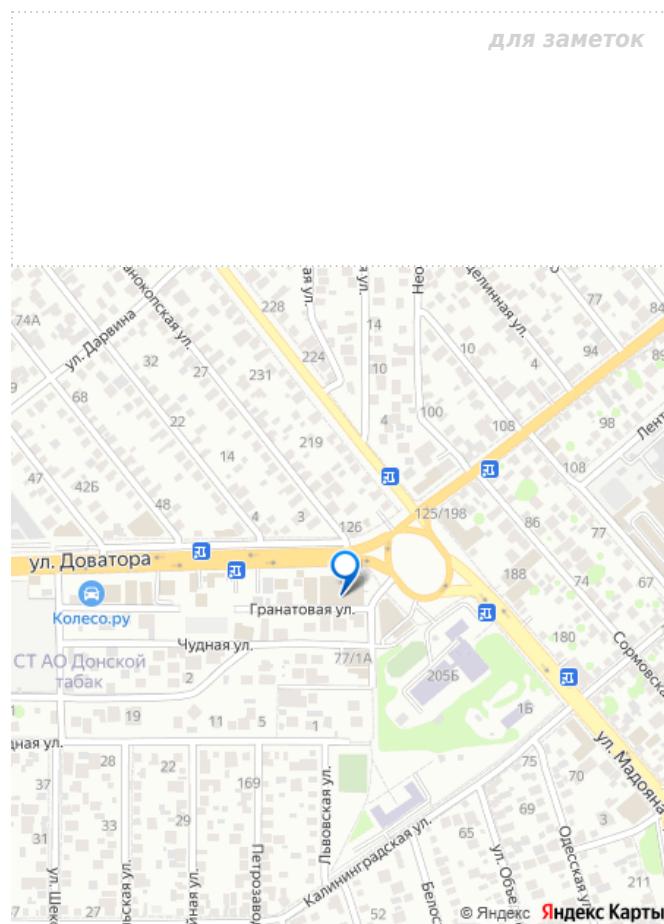
Сдаю

Раздел

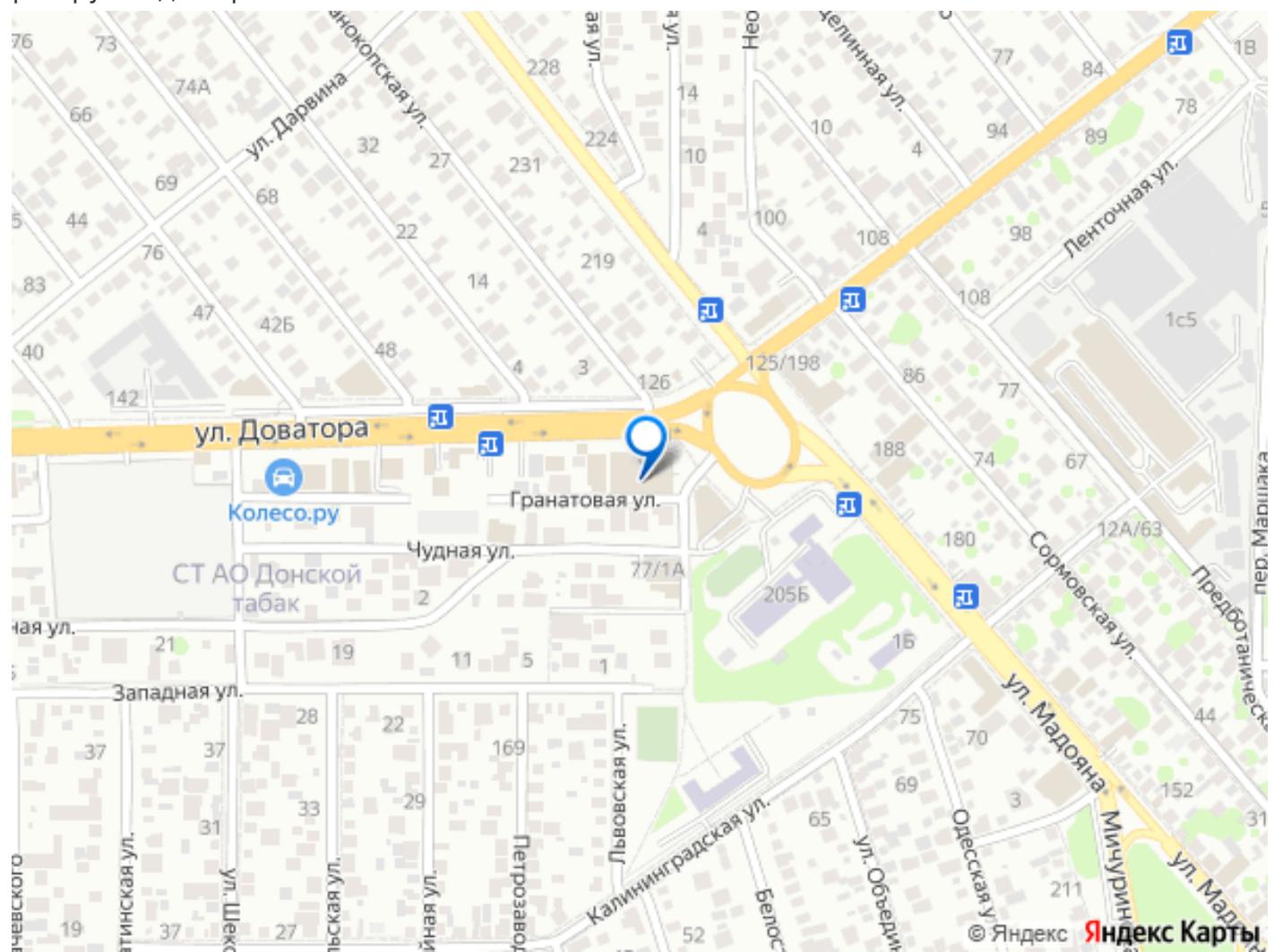
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Каталожный номер — В027956 НЕ ФЕЙК. Без комиссии. Сдается в аренду помещение в цоколе ТЦ Жасмин на кольце Доватора/Мадояна. Характеристики и преимущества: - первая линия, входная группа через центральный вход ТЦ с ул. Доватора, а также имеется отдельный вход; - на первом этаже располагаются: супермаркет «Магнит», аптека, автомагазин; - интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик; - рядом располагаются школы, техникум, детские сады, кафе,



магазины, остановки общественного транспорта, банкоматы и другое; - зона парковки на 40 машин; - все коммуникации центральные, сплит-системы, система приточно-вытяжной вентиляции, пожарная сигнализация, а также спринклерная система пожаротушения; - два грузовых лифта грузоподъемностью 2000 кг каждый, зона разгрузки для трех машин.



Move.ru - вся недвижимость России