

Создано: 21.07.2025 в 14:04

Обновлено: 12.02.2026 в 16:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 243/1**

157 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 243/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение площадью 90 кв. м

Характеристики и преимущества: -

одноэтажное строение - отдельный вход с

фасада - привлекательный фасад,

панорамное остекление - чёрновая отделка -

возможен ремонт под арендатора - готовы

рассмотреть предоставление арендных

каникул - электрическая мощность - 16 кВт -

объект расположен на 1-й линии с отличной визуализацией и прямым выездом на

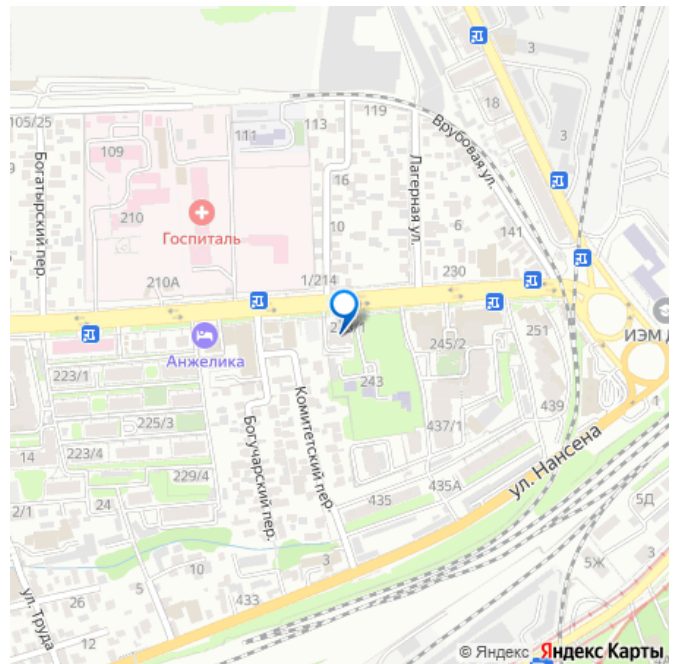
проспект - высокий автомобильный трафик,

<https://rnd.move.ru/objects/9283190662>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



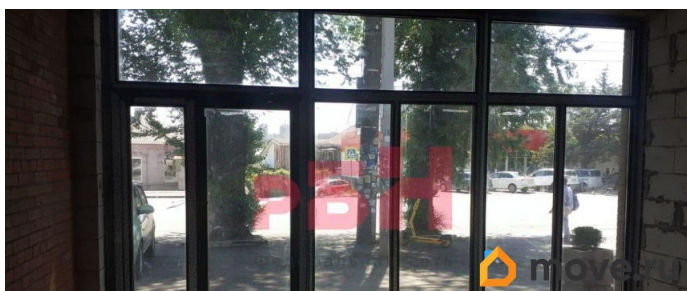
удобный подъезд - в шаговой доступности:
супермаркет «Магнит», гостиница,
библиотека, салон красоты и другие точки
притяжения Отличный вариант для
размещения магазина, салона, аптеки или
сервиса. -----

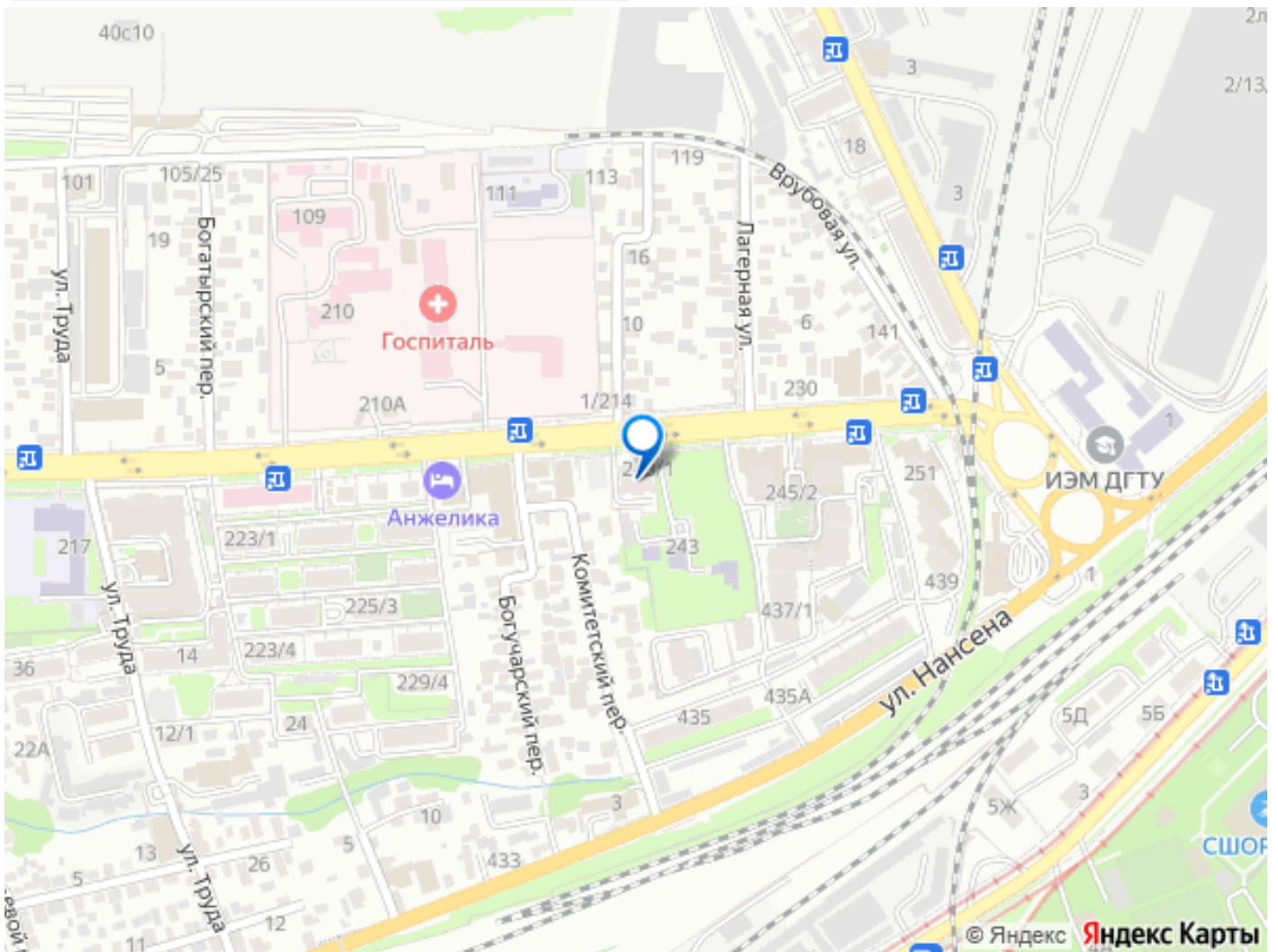
----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Валерия Труфанова -
консультант по направлению офисные и
торговые помещения -----

----- Регион

Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:

#1/552665/17649





Move.ru - вся недвижимость России