

🕒 Создано: 18.04.2024 в 15:27

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 18:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Троллейбусная улица, 16в**

82 800 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Троллейбусная улица,
16в

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Троллейбусная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

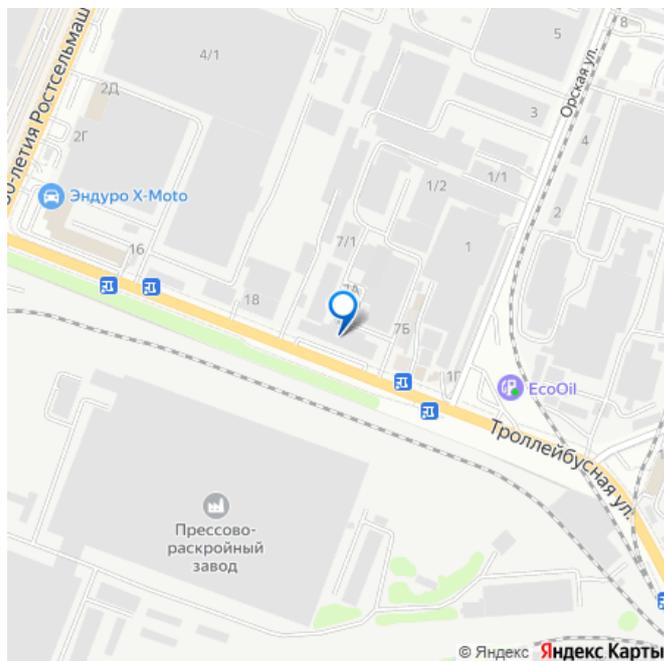
Торговые площади в ТЦ Идея площадью 92 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Троллейбусная улица, 16В. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного ТЦ - общий вход, своя зона парковки на 30 м/мест - дизайнерский ремонт, в стиле лофт - высота потолков 3, 25м - коммуникации: вода холодная + бойлер, общий санузел, автономное газовое отопление - мощность 130 кВт (генератор, бесперебойная подача электричества), напряжение 220/380 В -

<https://rnd.move.ru/objects/6923999644>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



доступ для арендатора 24/7 - пожарная и охранный сигнализация - интернет - приточно-вытяжная система вентиляции - 1-я линия, фасад выходит на ул. Троллейбусную, возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания, интенсивный автомобильный трафик - рядом находится Бизнес-центр Содружество, охранные системы Гольфстрим, VFS Global, кафе и другое - в 60 м находится остановка общественного транспорта во все направления города - стрит-ритейл -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Елена Васильева - консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/549839/17649

