

🕒 Создано: 28.01.2026 в 10:40

Обновлено: 28.01.2026 в 18:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буйнакская улица, 26**

190 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Буйнакская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

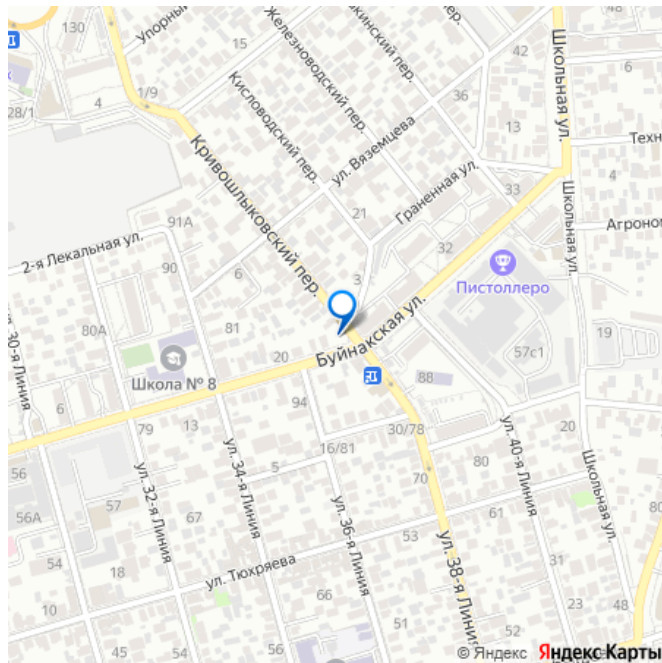
Сдается торгово-офисное помещение в новом здании площадью 95 кв. м, стрит-ритейл, первая сдача, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 26 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания (Первая сдача) - 1-я линия, высокий трафик, стрит-ритейл, удобная транспортная доступность - по соседству: аптека Апрель - рядом: детский сад, проспект Шолохова, Wildberries, школа и другое - привлекательный фасад - отдельный вход, своя зона парковки - коммуникации: вода

<https://rnd.move.ru/objects/9288481483>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



холодная/горячая, свой санузел, котел -
разрешенная мощность 75 кВт с
возможностью увеличения, напряжение 380В
- высота потолков 4м - доступ для
арендатора 24/7 Возможно увеличение
площади до 170 кв. м -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Наталья Калугина -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Номер объекта: #1/553536/17649

