

🕒 Создано: 14.04.2026 в 15:34

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 15:34

**Александр**

**79286027249**

**Шахты, СНТ Шахтинские зори, д. 18**

**370 000 ₹**

Шахты, СНТ Шахтинские зори, д. 18

## Дача

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

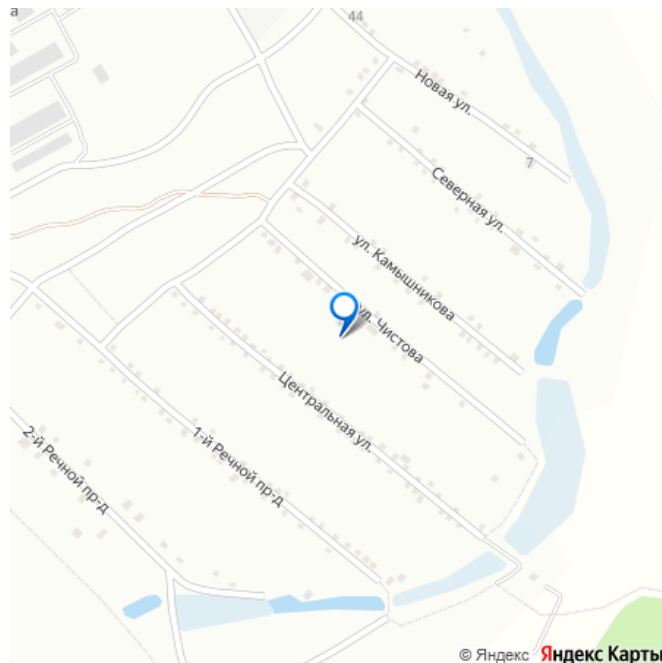
Кирпичное

туалет на улице, душ на улице, кухня, отопление,  
водопровод, электричество

## Описание

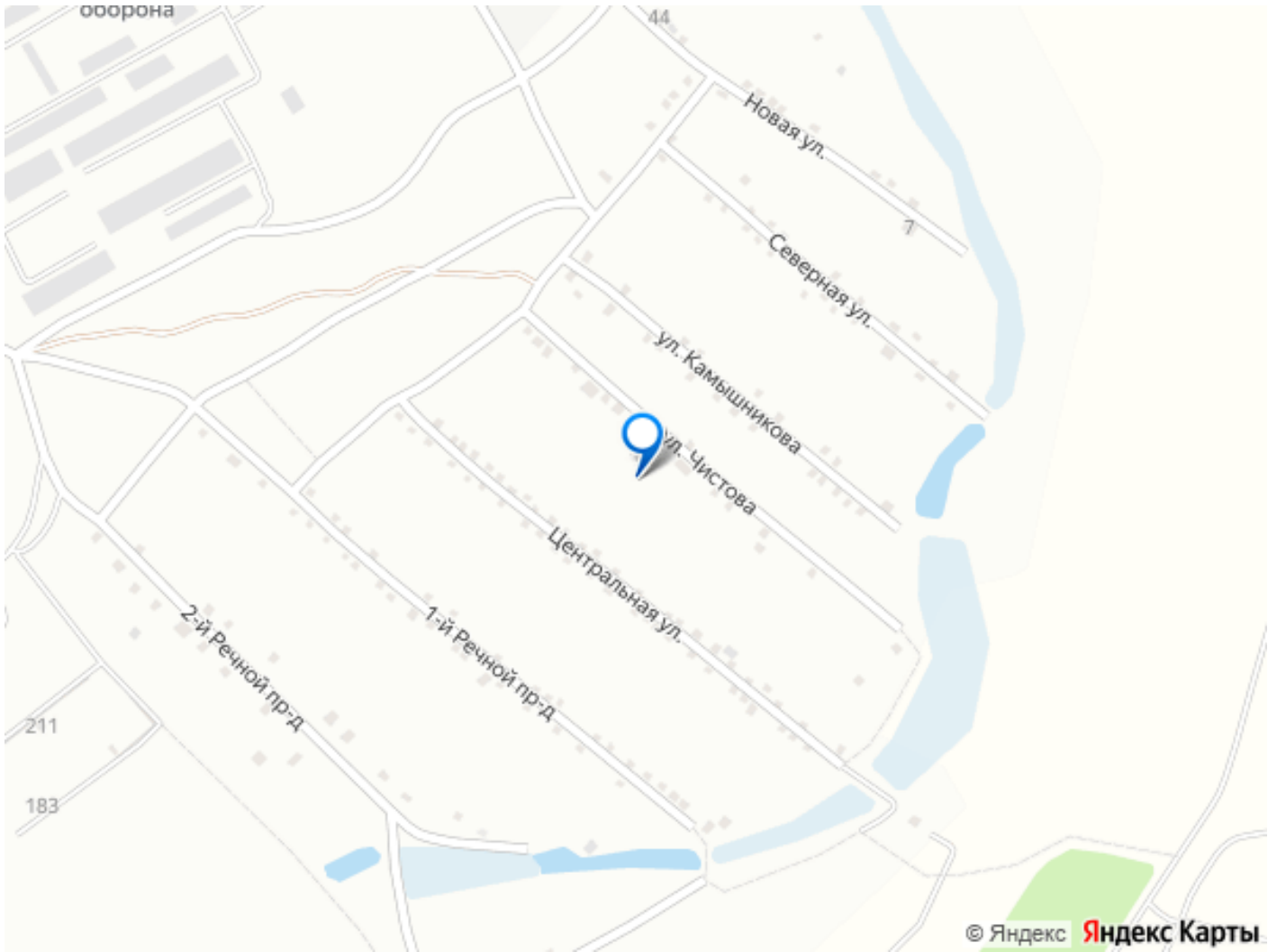
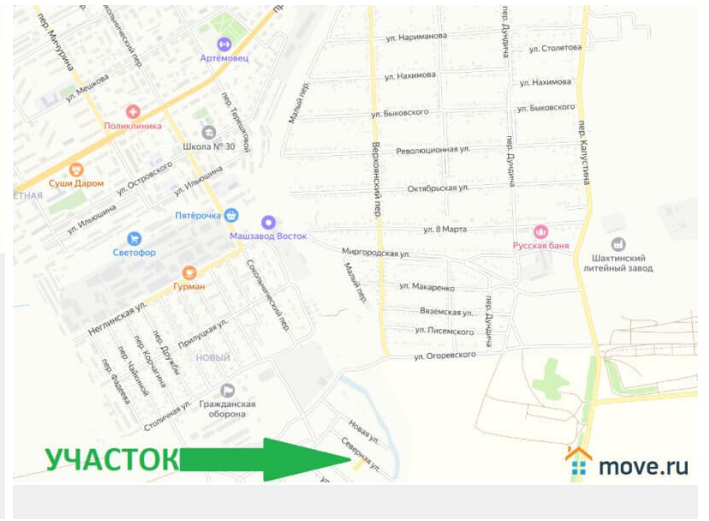
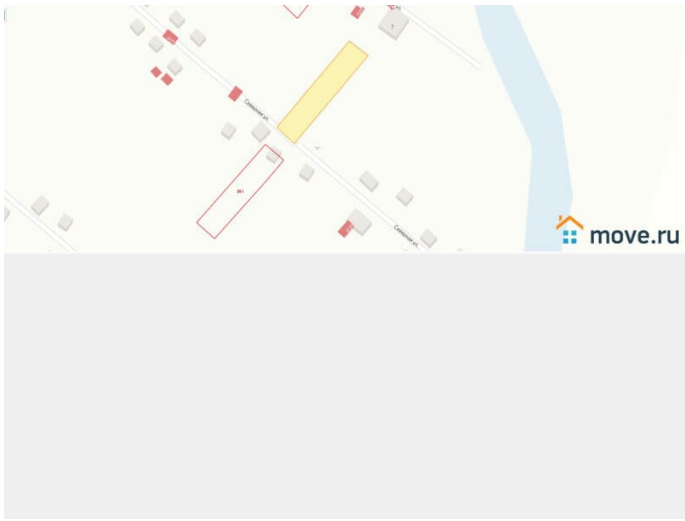
**!! С О Б С Т В Е Н Н И К !!** Самая низкая стоимость в черте города Земельный участок в г. Шахты, п.Артема, СНТ «Шахтинские зори», ул.Северная 18 ДОКУМЕНТЫ: Земля в собственности, межевание будет проведено в апреле; Обременений нет, долгов по взносам нет. КОММУНИКАЦИИ: Электричество (по меже); Вода (скважина и сезонный

для заметок



водопровод); Газ заведут в 2026 году; На участке есть неоформленный кирпичный домик 29 м, под ремонт или снос.  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Соседи взрослые спокойные люди; Участок не подтапливает; При въезде в СНТ есть видеонаблюдение; Рядом есть супермаркеты, рынок, детский сад, школы, проф.училище, заправки, пункты выдачи, почта, церковь, поликлиника, городская стоматология и тд; До центра г. Шахты на машине - 15 мин, до Новочеркаска - 40 мин, до Ростова-на-Дону - 60 мин, столько-же до Каменска-Шахтинского.  
Осмотр самостоятельный Координаты для поиска по навигатору 47.716926, 40.304337  
Дача в Шахтах (дачный участок) пригодна для отдыха или строительства дома





Move.ru - вся недвижимость России